ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ કન્સલ્ટન્સી લિમિટેડ

Gujarat Town Planning Consultancy Limited

- ONLINE TENDER -

Empanelment of Survey Agencies

Empanelment of Survey Agencies for the preparation of Draft Development Plan, Draft Town Planning Schemes and Ground Truthing activity in Gujarat.

ગુજરાત રાજ્યમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તથા AMRUT 2.0 હેથળ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી માટે સર્વે એજન્સીઓને એમ્પેનલમેન્ટ કરવા બાબત.

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ કન્સલ્ટન્સી લિમિટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ :- ત્રીજો માળ, રિવરફ્રન્ટ હાઉસ,
એચ. કે. આર્ટ્સ કોલેજ ની પાછળ,
ગાંધી અને નહેરૂ બ્રીજની વચ્ચે,
અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૦૦૦૯.

Contents

ટેન્ડરની ટુંકી વિગત અને અગત્યની તારીખો:- 4

ટેન્ડર ભરવાની અને જમા કરવા અંગેની અગત્યની સુચનઓ 5

લઘુતમ લાયકાતનાં ધારા-ધોરણ 12

(અ) તાંત્રીક લાયકાત:- 12

(બ)નાણાકીય લાયકાત:- 13

કામગીરી શરતો:- 14

કામ નં. ૦૧ :- સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણીની કામગીરી (નિમતાણાં વગર) 14

કામ નં. ૦૨ :- સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી સાથે બેઝમેપ બનાવવાની રેકર્ડ તૈયાર કરવા તથા ડી.આઈ.એલ.આર. શ્રી દ્વારા માપણી રેકર્ડ પ્રમાણીત કરવાની કામગીરી (નિમતાણા સાથે) 16

કામ નં. ૦3 (અ) :DGPS નો ઉપયોગ કરીને હોરીજોન્ટલ કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ ફીકસ કરવા સમગ્ર વિસ્તારમાં DGPS કન્ટ્રોલસ્ટેશનને જોડતા ટોટલ સ્ટેશન દ્વારા ટ્રાવર્સ કરવો. 20

કામ નં. ૦3 (બ) : સુચિત વિકાસ યોજના માટે સેટેલાઇટ ઇમેજ જીઓ રેફરન્સ કરવા માટે RTK પધ્ધતીથી DGPS પોઇન્ટ સર્વેની કામગીરી.. 23

કામ નં. ૦૪ : સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના અથવા અન્ય રોડની માપણી તથા તેના ડીમાર્કેશનની કામગીરી. 24

કામ નં. ૦૫: નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાના ફાઇનલ પ્લોટ તથા ઓથોરીટીના ફાળવેલા અનામત પ્લોટના ડીમાર્કેશનની કામગીરી. 28

કામ નં. ૦૬ : પ્રારંભિક/અંતિમ મંજુર નગર રચના યોજનાના ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની કામગીરી. 30

કામ નં. ૦૭ : પ્લોટ વેલીડેશન, વિકાસ પરવાનગી, વપરાશ પરવાનગી, નોન ટીપી અભિપ્રાય હેતુ રજુ થતાં પ્રકરણો તથા સત્તામંડળ દ્વારા જણાવાયેલ કિસ્સામાં સર્વે નં./ બ્લોક નં./ મૂળખંડ નં./ અંતિમખંડ નં./ સબપ્લોટની માપણીની કામગીરી તથા અનામત હેતુના પ્લોટની માપણીની કામગીરી:- 34

કામ નં. ૦૮. રોડ તથા સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા રીઝર્વેશનના પ્લોટના ડીમાર્કેશન વખતે લગાવવાના થતા પથ્થરની કામગીરી 35

કામ નં. ૦૯ : AMRUT 2.0 હેઠળ માસ્ટર પ્લાન તૈયાર કરવા અર્થે Geo-data base તૈયાર કરવા સારૂ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ (Ground Truthing) અંગેની કામગીરી 36

ઈ.એમ.ડી(બાનાની રકમ) સીક્યુરીટી ડીપોઝીટ ટેક્ષ. ડ્યુટી બાબત....... 38

પ્રમાણ પત્ર....... 39

પત્રક-૧ (અ) 40

હકીકતલક્ષી ફોર્મ 40

પત્રક-૧ (બ)....... 41

જો ભાગીદારી પેઢીહોય તો તે અંગેની માહિતી દર્શાવતુફોર્મ:-....... 41

પત્રક-૨ (અ) 42

બાંહેધરી પત્રક....... 42

પત્રક– ૨ (બ)....... 43

બાંહેધરી પત્રક....... 43

પત્રક-3 44

સર્વે એજન્સીની સામાન્ય માહિતી દર્શાવતુફોર્મ:-....... 44

પત્રક–૪ 45

અનુભવની વિગત દર્શાવતુ પત્રક 45

પત્રક-૫ 46

એજન્સી પાસે ઉપલબ્ધ સાધનોની વિગત દર્શાવતુ પત્રક....... 46

પત્રક-૬ 47

એજન્સીના કર્મચારીઓની લાયકાતની વિગત દર્શાવતુ પત્રક....... 47

પત્રક–૭ 48

નાણાકીય ક્ષમતા....... 48

પત્રક-૮ 49

ઓફર ફોર્મ (ભાવ પત્રક) 49

ટેન્ડરની ટુંકી વિગત અને અગત્યની તારીખો:-

ગુજરાત રાજ્યમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તથા ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી માટે સર્વે એજન્સીઓને એમ્પેનલમેન્ટ કરવા બાબત.

ટેન્ડર નં. જીટીપીસીએલ/૨૦૨૫-૨૦૨૬

(૧)	ટેન્ડર ફી (નોન રીફન્ડેબલ)	રૂ।. ૫૯૦૦/- In Favor of **"Gujarat Town Planning Consultancy Limited"**
(૨)	ઈ.એમ. ડી. ની રકમ	રૂપિયા ૧,૦૦,૦૦૦/-
(3)	**ટેન્ડર ઓનલાઇન પ્રસિધ્ધ કરવાની તારીખ**	**તા.૦૪ /૦૮ /૨૦૨૬**
(૪)	**ટેન્ડર ઓનલાઇન મેળવવાની તથા ભરવાની વિગત**	**www.nprocure.com**
(૫)	**Queries મોકલવાની છેલ્લી તારીખ**	**તા.૧૧/૦૮/૨૦૨૬, સાંજના ૧૮.૦૦ કલાક સુધી,** માત્ર **info-gtpcl@gujarat.gov.in** ઈ-મેઈલ પર. Queries હાર્ડ કોપી સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. નિયત તારીખ અને સમય બાદ પ્રાપ્ત થયેલ Queries ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં.
(૬)	પ્રી-બિડ **Meeting**	તા.૧૨/૦૮/૨૦૨૬, બપોરે ૪ કલાકે (IST)
(૭)	**Response to Queries**	તા.૧૯/૦૮ /૨૦૨૬
(૮)	ટેન્ડર ઓનલાઇન ભરવાની છેલ્લી તારીખ	તા.૦૫/૦૯/૨૦૨૬ **સાંજના ૧૮.૦૦ કલાક સુધી**
(૯)	**ટેન્ડરની હાર્ડ કોપી જમા કરાવવાની તારીખ અને સમય અને સ્થળ**	**તા.૦૭/૦૯/૨૦૨૬, ૧૮.૦૦ કલાક સુધી** પ્રતિશ્રી, મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ કન્સ્લ્ટન્સી, ત્રીજો માળ, રિવરફ્ન્ટહાઉસ, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૦૦૦૯.
(૧૦)	**ટેન્ડરની ટેકનીકલ બીડ ખોલવાની તથા ચકાસણીની તારીખ અને સમય અને સ્થળ**	**તા.૦૮/૦૯/૨૦૨૬** **સવારે ૧૨.૦૦ કલાકે** મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ કન્સ્લ્ટન્સી, ત્રીજો માળ, રિવરફ્ન્ટહાઉસ, અમદાવાદ, ગુજરાત– ૩૮૦૦૦૯.

ટેન્ડર ભરવાની અને જમા કરવા અંગેની અગત્યની સુચનઓ

ગુજરાતરાજ્યમાં સુચિત વિકાસ યોજના અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાઓ માટે જમીન માપણી તથા તે સંબંધિત આનુંષાગીક કામગીરી તથા AMRUT 2.0 હેઠળ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી માટે સર્વે એજન્સીઓને ત્રણ વર્ષ માટે એમ-પેનલ કરવા બાબતે સામાન્ય સુચનાઓ/શરતો:-

(૧) ટેન્ડરરે ટેકનીકલ બીડની સાથે ટેન્ડર ફી ની રકમ રૂ.૫૯૦૦/- તથા EMDની રકમ રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- નો સ્થાનિક રાષ્ટ્રીયકૃત બેંન્કનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ "Gujarat Town Planning Consultancy Limited" ના નામનો Payable at Ahmedabad ટેકનીકલ બીડ જોડે મુકવાનો રહેશે.

(૨) ટેન્ડરરે ટેન્ડર ફોર્મ તથા તેની સાથે રજુ થતા દરેક પાના/પુરાવા ઉપર પેઢી/કંપની/સહકારી સંસ્થાના સંબંધમાં સહીઓ અને સિક્કો મારી રજુ કરવાનું રહેશે.

(૩)સદરહુ ટેન્ડર (૧) ટેકનીકલ બીડ અને (૨) પ્રાઇસ બીડ ને વેબ સાઇટ:- www.nprocure.comઉપર ઓનલાઇન **તા. ૦૫/ ૦૯ /૨૦૨૬**, ૧૮:૦૦ કલાક સુધીમાં સબમીટ કરવાનુ રહેશે. પ્રાઇસ બીડને ફકત ઓનલાઇન ભરવાનું રહેશે.

(૪) ઓનલાઇન ભરેલ ટેન્ડરની ટેકનીકલ બીડની હાર્ડ કોપી મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રીની કચેરી, ત્રીજો માળ, રિવરફ્રન્ટહાઉસ, જીટીપીસીએલ, અમદાવાદ ખાતે **તા. ૦૭/૦૯/૨૦૨૬**, ૧૮:૦૦ કલાક સુધીમાં સીલ બંધ કવરમાં સ્પીડપોસ્ટ - રજી.એડીથી જમા કરાવવાના રહેશે તથા કવર ઉપર ટેન્ડર નોટિસ નંબર અને **"ગુજરાત રાજ્યમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તથા AMRUT 2.0 હેઠળ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી માટે સર્વે એજન્સીઓને એમ્પેનલમેન્ટ કરવા બાબત"** તે મુજબની વિગત દર્શાવવાની રહેશે. ટેન્ડરરની વિગતો જેવી કે સંસ્થાનુ નામ, સરનામુ કોન્ટેક્ટ નંબર, સામેલ કરેલ ડી.ડી.ની વિગતો વિગેરે દર્શાવવાનુ રહેશે.

(૫) દરેક ટેન્ડર સાથે સર્વેની કામગીરી માટે જણાવેલ બાનાની રકમ (EMD)નો સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય/ શીડ્યુલ્ડ બેંકના પે ઓર્ડર/ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ અચુક બીડવાના રહેશે. બાનાની રકમ વિનાના ટેન્ડર રદ થયેલ ગણાશે. આઉટ સ્ટેશન અને શીડ્યુલ બેંકના ચેક/ ડ્રાફ્ટ માન્ય રહેશે નહી. જેની નોંધ લેવી.

(૬) ટેન્ડર ફી અને ઇ.એમ.ડી. રજુ કર્યા અંગેની પ્રાથમીક ચકાસણી કર્યા બાદ, પ્રાથમીક ચકાસણીમાં માન્ય રહેલ બીડર પેઢીઓના જ ટેકનીકલ બીડનુ ઓપનીંગ કરવામાં આવશે. અન્ય ટેન્ડરરના ટેન્ડર રદ કરવામાં આવશે.

(૭) સદરહુ ટેન્ડરની ટેકનીકલ બીડ મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રીની કચેરી, ત્રીજો માળ, રિવરફ્રન્ટ હાઉસ, જીટીપીસીએલ, અમદાવાદ ખાતે ૧૨:૦૦ કલાક, **તા. ૦૮/૦૯/૨૦૨૬**ના રોજ ખોલવામાં આવશે.

(૮) ટેન્ડર કવર નં.૦૧ ઉપર "ટેન્ડર નોટીસનો નંબર" તથા કામનું નામ" ગુજરાત રાજ્યમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તથા AMRUT 2.0 હેઠળ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી માટે સર્વે એજન્સીઓને એમ્પેનલમેન્ટ કરવા બાબત" તેમ સ્પષ્ટ લખવાનું છે.

(૯) એજન્સી દ્વારા ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ શરતો સિવાયની અન્ય શરતો દર્શાવતુ ટેન્ડર રદ કરવામાં આવશે.

(૧૦) દરેક ટેન્ડરરે બાનાની રકમના સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય/ શીડ્યુલ્ડ બેંકના" મેનેજીંગ ડાયરેકટર,ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ કન્સ્લ્ટન્સી" ના નામનાપે ઓર્ડર/ ડીમાન્ડ ડ્રાફટ કવર નં.૦૨ માં સીલબંધ કરી તથા ટેન્ડર ફોર્મ તથા માંગેલ પુરાવા/પ્રમાણપત્ર અલગથી કવર નં.૦૩ માં સીલબંધ કરી, બંને કવરો કવર નં.૦૧માં મુકી ભરેલુ સહી સિક્કા સહિતનું સીલબંધ ટેન્ડર જીટીપીસીએલ કચેરીએ નિયત સમયમર્યાદામાં મોકલી આપવાનું રહેશે, મુદત બાદ મળેલ ટેન્ડર સ્વીકારવામાં આવશે નહી.

(૧૧) કોઈપણ ટેન્ડર સ્વીકારવું કે કેમ? તે અંગેનો આખરી નિર્ણય મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, જીટીપીસીએલ નો હકક અબાધિત રહેશે અને તે અંગે કોઇ કારણોઆપવામાં આવશેનહી.

(૧૨) જીટીપીસીએલ કંપનીને કોઇ રીતે નુકશાન ન થાય તેની ખાસ કાળજી એજન્સીઓએ રાખવાની રહેશે.

(૧૩) જીટીપીસીએલ દ્વારા એક થી વધુ એજન્સીઓ સમાન ભાવે રાખી શકાશે અને આ બાબતે કરાર કરવામાં આવેલ એજન્સીઓ દ્વારા કોઇપણ વાંધો કે તકરાર કરી શકાશે નહી.

(૧૪) જીટીપીસીએલ દ્વારા એમપેનલ કરાયેલ એજન્સીનુ કામ સંતોષકારક ન જણાય તેવા કિસ્સામાં કામગીરીનો ઇન્કાર ગણીને અન્ય એમપેનલ કરાયેલ એજન્સીઓ પૈકીની અન્ય એજન્સીને કામગીરી સોંપવામાં આવશે.

(૧૫) એમ-પેનલ કરવામાં આવેલ સર્વે એજન્સીની કામગીરીનો સમયગાળો ત્રણ વર્ષનો રહેશે.

(૧૬) દરેક ટેન્ડરની સાથે નીચે જણાવેલ માહિતી તથા દસ્તાવેજો હોવા જરૂરી છે.

- ટેકનીકલ બીડ:-ટેકનીકલ બીડ નિયત નમુનામાં તથા ટેન્ડર ફી ની રકમ અને ઇ.એમ.ડી.ની રકમ સામેલ કરીને તથા અનુભવ / લાયકાત અંગેના પુરાવા સાથે ટેકનીકલ બીડ જોડે મુકવાના રહેશે. તેમજ સ્કેન કરીને ઓનલાઇન મુકવાના રહેશે.
- પ્રાઇસ બીડ:-ટેન્ડર નોટીસ અન્વયેની સુચનાઓ / સમય પત્રક ધ્યાને રાખી ઓનલાઇન જ ભરવાનું રહેશે.

(૧૭) ટેન્ડર ફોર્મમાં સહી કરનાર વ્યકિત / માલિકીની પેઢી / ભાગીદારી પેઢી / એલ.પી.એલ. કંપની / સહકારી સંસ્થા મંડળીના અધિકૃત વ્યક્તિ હોવા જોઇશે.

(૧૮) બિડર દ્વારા GST NO., PAN NO., ની નકલો પ્રી બીડ ઇન્ફર્મેશન શીટની સાથે સામેલ કરવાની રહેશે.

(૧૯) બિડ સબમિશનની નિયત તારીખના સમયે બિડરને ભારતમાં કોઈપણ સરકારી/જાહેર ક્ષેત્રની એન્ટીટી દ્વારા બ્લેકલીસ્ટ કરવામાં આવેલ ન હોવા અંગેનુ સોગંદનામુ/પ્રમાણપત્ર રજુ કરવાનુ રહેશે. (પત્રક – ૨ મુજબ)

(૨૦) કોઈ પણ એન્ટિટી કે કેન્દ્ર સરકાર, કોઈપણ રાજ્ય સરકાર, વૈધાનિક સત્તામંડળ અથવા જાહેર ક્ષેત્રના ઉપક્રમ દ્વારા, કોઈપણ પ્રોજેક્ટમાં ભાગ લેવાથી પ્રતિબંધિત કરવામાં આવ્યો હોય અને બિડની તારીખે આ પ્રતિબંધ ચાલુ હોય તો, પોતે અથવા તેના સહયોગી દ્વારા બિડ સબમિટ કરવા માટે પાત્ર રહેશે નહીં.

(૨૧) ટેન્ડરમાં ઓછા આવેલ ભાવ અથવા વાટા ઘાટ થયા બાદ નકકી થયેલ ભાવ મુજબ પેનલમાં પસંદગી પામનાર દરેક એજન્સીએ કામગીરી કરવાની રહેશે.

(૨૨) આંકડામાં તથા શબ્દોમાં લખવામાં આવેલ રકમ અલગ-અલગ હશે ત્યારે બંન્નેમાં જે રકમ ઓછી લખાયેલ હશે તે ધ્યાને લેવામાં આવશે.

(૨૩) કોઈ પણ જાતના કારણો આપ્યા વગર ટેન્ડરો કે લોએસ્ટ ટેન્ડર સંમ્પૂર્ણ પણે કે અંશત: સ્વીકારવાનો કે અસ્વીકારવાની તમામ સત્તા, કોઈપણ ટેન્ડરને મંજુર કરવાની સત્તા, સદર ટેન્ડરમાં ફેરફાર કરવા કે કોઈપણ ભાગ કે સમગ્ર ટેન્ડર પ્રકીયા રદ કરવા અંગેની તમામ સત્તા તથા જાહેર સંસ્થાના હિતમાં ટેન્ડરના ભાગ પાડવાનો અને એકથી વધુ ટેન્ડરરને કામગીરી સોંપવાની તેમજ આખરી નિર્ણયની તમામ સત્તા મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, જીટીપીસીએલની રહેશે.

(૨૪) ટેન્ડરરનું ટેન્ડર એકવાર મંજૂર થયા પછી ટેન્ડર ભરનાર ટેન્ડરર કોઇપણ કારણોસર તેનો અસ્વીકાર કરશે, તો તે ટેન્ડરરની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (EMD) ની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.

(૨૫) ટેકનીકલ બીડ સાથે પુરક પુરાવા તરીકે પાનકાર્ડ, રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફીકેટ, બેંક સોલવન્સી, અનુભવનું પ્રમાણપત્ર, ચાર્ટડ એકાઉન્ટન્ટનું છેલ્લા ત્રણ વર્ષનું કરેલ કામગીરીની કુલ રકમનું સ્ટેટમેન્ટ, ઇન્કમટેક્ષના રીટર્ન, અને GST રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફીકેટ, વ્યવસાયાવેરા સર્ટીફીકેટ વિગેરે ડોક્યુમેન્ટ મુકવાના રહેશે તેમજ સ્કેન કરીને ઓનલાઇન અપલોડ કરવાના રહેશે.

(૨૬) સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની રકમ કરારની મુદ્દત પૂર્ણ થયાના છ મહિના બાદ કામગીરી સંતોષકારક જણાયે અને બિલ સરભર થયે પરત કરવામાં આવશે. સિક્યોરિટી ડીપોઝીટની રકમ ઉપર જીટીપીસીએલદ્વારા કોઈપણ પ્રકારનું વ્યાજ ચૂકવવામાં આવશે નહિ.

(૨૭) એજન્સીઓને સોપાયેલ કામગીરીમાં ક્ષેત્રીય કામગીરી પુર્ણ કરી પ્રથમ હપ્તાની રકમ ચૂકવાયેલ હોય અને ત્યારબાદ ક્ષેત્રિય કામગીરી તાંત્રિક ક્ષતિવાળી, ભુલ તથા અન્ય ક્ષતિઓ હશે અથવા સંતોષકારક કામગીરી ન હોય તેવા કિસ્સામાં જીટીપીસીએલ દ્વારા સોંપાયેલ કામગીરી રદ કરી સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરી એજન્સીઓ સામે કાયદાનુસાર કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

(૨૮) જીટીપીસીએલ ના અધિકારી/કર્મચારી જયારે પણ સ્થળ ઉપર કામગીરીની ચકાસણી કરવા આવે ત્યારે કામગીરી કરનાર એજન્સીના પ્રતિનિધિ પણ સ્થળ ઉપરહાજર રહી, કામગીરી અંગે જે કોઈ પુછપરછ કરે તેની માહિતી પૂરી પાડવાની રહેશે અને સ્થળે જે કોઈ સૂચના આપે તેનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૨૯) ચુકવવા પાત્ર રકમ માંથી સરકારશ્રીનાં પ્રવર્તમાન ધારાધોરણ મુજબ કેન્દ્ર સરકાર તથા રાજ્ય સરકાર દ્વારા લાગુ કરવામાં આવેલ ટેક્ષસેસની કપાત કરવામાં આવશે. બીલમાં ઇન્કમટેક્ષ ખાતા તરફથી ફાળવાયેલ પરમનેન્ટ એકાઉન્ટ નંબર અવશ્ય લખવાનો રહેશે. PAN હશે તો જ બીલની ચૂકવણી કરવામાં આવશે. બીલમાં જો ગુડ્સ એન્ડ સર્વીસ ટેક્ષનો ઉમેરો કરવામાં આવેલ હશે તો જે તે ખાતા તરફથી ફળવાયેલ ગુડ્સ એન્ડ સર્વીસ ટેક્ષ નંબર અવશ્ય લખવાનો રહેશે અન્યથા ગુડ્સ એન્ડ સર્વીસ ટેક્ષની ચૂકવણી કરવામાં આવશે નહી.

(૩૦) પેનલમાં પંસદગી પામનાર સર્વે એજન્સીએ સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ પેટે રકમ રૂા.૧,૦૦,૦૦૦/- જમા કરાવવાનાં જમા કરાવવાનાં રહેશે. તથા અન્ય ૨.૫% રજૂ થનાર બીલમાંથી કપાત કરવામાં આવશે. ભરેલ સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની સંપૂર્ણ રકમ કામગીરી સંતોષકારક રીતે પુર્ણ કરી જીટીપીસીએલને આ કામગીરી અંગે કોઇ વસુલાત ન રહે તો ટેન્ડરનો સમયગાળો પુર્ણ થયાના ૬ માસ બાદ પરત કરવાની રહેશે.

(૩૧) કોન્ટ્રાકટરે પોતાના કામદારોને થયેલ ઇજા માટે તથા તેને કંઇ બદલો આપવો પડે તો તે માટે તમામ રીતે એજન્સીઓ પોતે જવાબદાર રહેશે. કામદારોને થયેલ ઇજા માટે યોગ્ય બદલો આપવામાં જો કોન્ટ્રાકટર નિષ્ફળ નીવડે અને કામ કરતા શખ્સ, કામદારોને તેનો બદલો જીટીપીસીએલ તરફથી આપવામાં આવે તો તેની રકમ ટેન્ડર ભરનાર શખ્સને આપવા જોગ થયેલ રકમ માંથી બાદ કરવા જીટીપીસીએલ મુખત્યાર છે.

(૩૨) જીટીપીસીએલ તરફથી વખતોવખત શરતોમાં કોઇ ફેરફાર થાય અથવા નવી શરત ઉમેરવામાં આવે અથવા જે કોઇ સુચનો થાય તે તમામ એજન્સીઓને માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે તેમજ તેનું પાલન એજન્સીએ વિના તકરારે કરવાનું રહેશે.

(૩૩) માપણીની કામગીરી કરવાની જરૂરીયાત ઉપસ્થિત થાય ત્યારે મૌખિક/લેખિત આદેશથી જાણ કરવામાં આવશે. કામગીરી સળંગ પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

(૩૪) સુચિત વિસ્તારની તમામ કામગીરી જીટીપીસીએલની મૌખિક /લેખિત આદેશની તારીખથી નીચે કામમાં દર્શાવેલ અથવા વર્ક ઓર્ડરમાં દર્શાવેલ સમયમર્યાદામાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવા માટે જે સમય પસાર થાય તે સમય નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં ગણવાનો રહેશે નહી.

(૩૫) સર્વેની કામગીરીમાં જરૂરી સ્ટેશનરી, સર્વેના સાધન, અન્ય સાધનસામગ્રી, સરકારી રેકર્ડ સહિતના તમામ રેકોર્ડ ઇત્યાદિ મેળવવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી તથા આ બાબતનો તમામ આનુષાંગિક ખર્ચ કામગીરી કરનાર એજન્સીએ ભોગવવાનો રહેશે. સદરહું બાબતે જરૂર પડયેથી જીટીપીસીએલ તરફથી સંબંધિત વિભાગે માહિતી મેળવવા માટેના અધિકારપત્ર પુરા પાડવામાં આવશે.

(૩૬) એજન્સીએ કામગીરી શરૂ કરવા અંગેની લેખિત જાણ જીટીપીસીએલ ને ૨(બે) દિવસ અગાઉ કરવાની રહેશે. તથા દર અઠવાડિયે પ્રગતિ અહેવાલ સંપુર્ણ વિગતો સહિત રજુ કરવાના રહેશે.

(૩૭) કામગીરી કરનાર એજન્સીએ પોતાના તથા સંબંધિત કર્મચારીઓના ફોન નંબર સરનામા, મોબાઈલ નંબર, કર્મચારીની શૈક્ષણિક લાયકાત અને અનુભવ વિગેરે માહિતી, આ કામગીરી શરૂ કરતાઅગાઉ પુરા પાડવાના રહેશે. જયારે પણ આ માહિતીમાં ફેરફાર થાય ત્યારે તેની માહિતી સબંધિત વિભાગમાં આપવાની રહેશે.

(૩૮) સ્થળસ્થિતીની સર્વેની કામગીરી દરમ્યાન એજન્સીના સ્ટાફ,સાધન સામગ્રી કે અન્ય મિલ્કતોને તથા શખ્સોને કોઇપણ રીતે કોઇપણ પ્રકારનું નુકશાન થાય તથા તે અંગેના કોઇપણ અદાલતમાં દિવાની મુકદમા કે ફોજદારી મુકદમા અંગેની જવાબદારી જે-તે એજન્સીની રહેશે.

(૩૯) જીટીપીસીએલ દ્વારા આપેલ ઓથોરીટી લેટર તથા અન્ય સરકારી પત્રો કામગીરી પુર્ણ થયા બાદ જમા કરાવવાના રહેશે.

(૪૦) જીટીપીસીએલ દ્વારા વખતોવખત આપવામાં આવેલ હુકમ માન્ય રાખવાના રહેશે તેમજ એજન્સીએ તદાનુસારની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૪૧) સંપૂર્ણ કામગીરી તથા તેના બિલની ચુકવણી અને કોઇપણ પ્રકારનો વિવાદ ઉભો થશે તો મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, જીટીપીસીએલનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

(૪૨) આ કરારની કલમના અર્થઘટન કે આ કારારને લગતા તમામ દાવાઓ, ઝઘડાઓ, વાદ વિવાદ વિગેરે બાબતો અંગેનું ન્યાયક્ષેત્ર ફક્ત અમદાવાદ ખાતે રહેશે.

(૪૩) **અયોગ્યતા (Disqualification):**

A.ભલે અરજદાર જરૂરી માપદંડોને પૂર્ણ કરતો હોય, તેમ છતાં નીચેના કિસ્સાઓમાં અરજદાર અથવા તેના ભાગીદાર/ડિરેક્ટર અયોગ્ય ઠરાવી શકાય છે:

- ફોર્મ, નિવેદન અથવા જોડાયેલ દસ્તાવેજોમાં ભ્રામક અથવા ખોટી માહિતી આપેલી હોય; અથવા
- કેન્દ્ર સરકારની સંસ્થા / રાજ્ય સરકારની સંસ્થા / ULBs (Urban Local Bodies) વગેરે દ્વારા ડીબાર, કરાર રદ અથવા બ્લેકલિસ્ટ કરવામાં આવેલ હોય.

B.જો કોઈ ડિરેક્ટર, ભાગીદાર અથવા માલિકનો ગુનાહિત ઇતિહાસ હોય અથવા ભારતના કોઈપણ કાયદા હેઠળ કોઈ કોર્ટ દ્વારા દોષિત ઠરાવવામાં આવ્યો હોય.

C.જો કોઈ ડિરેક્ટર, ભાગીદાર અથવા માલિક વિરુદ્ધ ભારતમાં કોઈ કોર્ટમાં કોઈ ફોજદારી કાર્યવાહી ચાલી રહી હોય અને તે કાર્યવાહીનો અંત દોષિત ઠરાવથી થાય.

પેનલ્ટી:-

(૪૪) જો એજન્સીને સોંપેલ કામગીરી કરવાનો ઇન્કાર કરે, કામગીરી સંતુષ્ટ રીતે પુરી પાડવામાં નિષ્ફળ નીવડે અને જીટીપીસીએલને તેની કામગીરીથી અસંતોષ થાય તો, એજન્સીની સીક્યોરીટી ડિપોઝીટ જપ્ત કરી એજન્સીને એક વર્ષ માટે બ્લેકલીસ્ટ કરવામાં આવશે. જીટીપીસીએલ આ કારણે એજન્સીને થયેલ ખર્ચ, નુકશાન કે અન્ય કોઈપણ મુશ્કેલી માટે જવાબદાર રહેશે નહી.

(૪૫) ટેન્ડરની શરતના ભંગ બદલ સિકયોરીટી ડિપોઝીટ પેટે જમા કરાવેલ રકમમાંથી ટેન્ડર મંજૂર કરનાર સંસ્થાને યોગ્ય જણાય તેટલી અથવા પુરેપુરી સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ દંડ પેટે વસુલ લઇ શકશે.

(૪૬) સમગ્ર કામગીરી જો અનિવાર્ય સંજોગોને કારણે પણ નિયત સમયમર્યાદામાં પૂર્ણ ન થાય તો, સમય મર્યાદામાં વધારા અંગે અને પેનલ્ટી અંગે મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, જીટીપીસીએલનો નિર્ણય આખરી રહેશે.સમયમર્યાદામાં વધારો કરી આપવામાં આવે તો પણ એજન્સીને કોઇપણ પ્રકારનો ભાવવધારો આપવામાં આવશે નહિ.

(૪૭) કામગીરીની કોઇપણ પ્રકારની માહિતી લેખિત/ મૌખિક/ ડીજીટલ સ્વરૂપે જીટીપીસીએલ દ્વારા અધિકૃત કરેલ ન હોય તે કોઇપણ સંસ્થા વ્યક્તિને આપી શકાશે નહીં. આ કામગીરીની માહિતીની સંપુર્ણ ગુપ્તતા જાળવવાની રહેશે. જો તેમાં કસૂર થયેલ હોવાનું માલુમ પડશે તો કરેલ કામગીરીના નાણા ચુકવ્યા વિના કરાર રદ કરવાની તેમજ તે અંગે એજન્સી સામે કાનુની કાર્યવાહી કરવા અંગેની અબાધિત સત્તા મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, જીટીપીસીએલની રહેશે.

લઘુતમ લાયકાતનાં ધારા-ધોરણ

ટેન્ડર પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા ઇચ્છતી એજન્સી નીચે મુજબની ઓછામાં ઓછી લાયકત ધરાવતી હોવી જોઇએ.

(અ) તાંત્રીક લાયકાત:-

(૧) સરકારી કે અર્ધસરકારી વિભાગમાં ઓછામાં ઓછી દસ (૧૦) નગર રચના યોજનાઓની માપણી,તથા મેળવણીની કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ કરેલ હોવી જોઇએ. (તે અંગેના જરૂરી પ્રમાણ પત્રો રજુ કરવા)

(૨) એજન્સી પાસે પોતાની માલિકીના ઓછામાં ઓછા એક સેકન્ડની ચોક્કસાઇવાળુ એક અને ત્રણ સેકન્ડની ચોક્કસાઇવાળા બે ટોટલ સ્ટેશન હોવા જોઇએ. તેના જરૂરી પુરાવાઓ રજુ કરવાના રહેશે.

(૩) એજન્સી પાસે પોતાની માલિકીનું D.G.P.S. ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ હોવું જોઇએ અથવા D.G.P.S. ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ ધરાવતી એજન્સી સાથે તકનીકી કરાર હોવા જોઇએ.

(૪) એજન્સી પાસે ઓછામાં ઓછા નીચે મુજબની માનવબળ ધરાવતા હોવા જોઇએ.

અં.નં.	ઓછામાં ઓછી લાયકાત	અનુભવ(વર્ષ)	સંખ્યા
૧	ટીમ લીડર • સરકાર માન્ય સંસ્થામાંથી ફુલ ટાઈમ સિવિલ ઇજનેરીમાં ડીગ્રીસ્નાતક તથા સર્વે સંબંધિત કાર્યનું જ્ઞાન	૫	૧
૨	સિનિયર સર્વેયર • સરકાર માન્ય સંસ્થામાંથી સિવિલ ઇજનેરીમાં ડિપ્લોમા તથા સર્વે સંબંધિત કાર્યનું જ્ઞાન	૩	૨
૩	સર્વેયર(આઇ.ટી.આઈ.) • સરકાર માન્ય આઇ.ટી.આઇ. સંસ્થામાંથી સર્વેયર ટ્રેડમાં પ્રમાણપત્ર ધરાવતું હોવું. ફિલ્ડ સર્વે, લેવેલિંગ, ટોટલ સ્ટેશન / DGPS જેવા સર્વે સાધનોનો ઉપયોગ અને માપણી સંબંધિત કામગીરીનો અનુભવ ધરાવતો હોવો જરૂરી.	૨	૫

(૫) એજન્સી દ્વારા કામ ઉપર રાખેલ જે વ્યક્તિ/ વ્યક્તિઓની કામ કરવા અંગેની ઓછી યોગ્યતા ધરાવતા હોય તો,મેનેજીંગ ડાયરેકટરશ્રી, જીટીપીસીએલ કામ ઉપર રાખવાની મનાઇ કરે તો તે વ્યક્તિ/ વ્યક્તિઓને કામ પર રાખી શકાશે નહિ.

(બ)નાણાકીય લાયકાત:-

(૧) એજન્સીએ ટેકનીકલ બીડ સાથે જરૂરી તમામ પ્રમાણપત્રો સહિત રૂપિયા૨,00,000/- (અંકે રૂપીયા બે લાખ પૂરા) નું રાષ્ટ્રીયકૃત બેન્ક દ્વારા ઇસ્યુ થયેલ બેન્ક સોલ્વન્સી સર્ટીફિકેટ ફરજીયાત રજુ કરવાનું રહેશે. સદર સર્ટીફિકેટની તારીખ ટેન્ડરની જાહેર ખબર પ્રસિધ્ધ થયા તારીખ પછીની હોવી જોઇએ.

(૨) એજન્સી પાસે છેલ્લા ત્રણ નાણાકીય વર્ષોમાં (૨૦૨૨-૨૦૨૩ થી ૨૦૨૪-૨૦૨૫)માં સરેરાશ ઓડિટેડ વાર્ષિક ટર્નઓવર પચાસ (૫0) લાખથી ઓછુ ન હોવુ જોઈએ. બિડરે તેનું ટર્નઓવર ઓડિટેડ નાણાકીય નિવેદનો મુજબ સબમિટ કરવું જરૂરી રહેશે.

(૩) જમીન માપણીની કાર્યવાહીની નાણા ચુકવણીમાં જી.એસ.ટી. સંદર્ભે ભારત સરકારશ્રી/ ગુજરાત સરકાર દ્વારા જે કોઇ હુકમ કરવામાં આવે તેનું પાલન કરવાનુ રહેશે તથા તદ્દાનુસાર વર્તવાનુ રહેશે.

કામગીરી શરતો:-

કામ નં. ૦૧ :- સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણીની કામગીરી (નિમતાણાં વગર)

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૦૭ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણીત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- જીટીપીસીએલ દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ અથવા સર્વે ઓફ ઈન્ડિયા (SOI) દ્વારા સ્થાપિત CORS સ્ટેશન પોઇન્ટના આધારે, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, જીટીપીસીએલના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોકત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84, UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજુ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) ટાવર્સની ચકાસણી જીટીપીસીએલના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૫) સર્વે નંબર પ્રમાણે કરાયેલ વિસ્તારમાં ૫૦% થી વધુ બાંધકામ હશે તો જ બાંધકામ વિસ્તારની માપણી તરીકે ગણવામાં આવશે. અન્યથા ખુલ્લા વિસ્તાર તરીકે ગણતરી કરવામાં આવશે, તથા તે મુજબ માપેલ વિસ્તારનુ ક્ષેત્રફળની ગણતરી કરી બીલની ચુકવણી કરવામાં આવશે.

(૬) સ્કીમ વિસ્તાર/સૂચિત વિસ્તારમાંથી પસાર થતા માનવ સર્જિત તથા કુદરતી પરીબળો જેવા કે કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત

બાંધકામો જેવા કેપાણી વિતરણ વ્યવસ્થાનું મકાન, ચેમ્બરઅને ગટર લાઇનના મેનહોલસુએજ પંપીંગ સ્ટેશન, ઓવરહેડ ઇલેકટ્રીક લાઈન(પોલ, જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં)),ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનનાસ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરે જેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન અને Z વેલ્યુ સહિતની વિગતવાર માહિતી સહિતનો બેઝ મેપ તૈયાર કરી સોફ્ટ કોપી સહિત જમા/સબમીટ કરવાનો રહેશે.

(૭) સ્કીમ વિસ્તાર/સૂચિત વિસ્તારનો સર્વે કરી હયાત જમીન ઉપયોગ હેતુનો સર્વે કરી તેમાં ઇમારતો (સરકારી કે ખાનગી)/સોસાયટીના પ્રચલીત નામ, ઉપયોગ(રહેણાંક/કોમર્શીયલ/ઇન્ડ્સ્ટ્રીયલ), માળ(જી, જી+૧, જી+૨...) વિગેરે વિગતો દર્શાવી તે મુજબનો નકશો ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:૨૦૦૦ તૈયાર કરી કુલ 3 (ત્રણ) નકલ ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં તથા સોફ્ટ કોપી પાઠવવાની રહેશે.

(૮) હયાત સ્થળ-સ્થિતી સાથેના કન્ટુર સર્વેમાં સ્પોટ લેવલ પધ્ધતિથી કન્ટુર પ્લાન તથા લેવલ બુક તૈયાર કરવાની રહેશે. ૫૦મી X ૫૦ મીની ગ્રીડમાં ૦.૫૦મીના ઇન્ટરવલથી કન્ટુર શીટ તૈયાર કરી હયાત બાંધકામ સાથેનો નકશો અલગથી જમાં કરવાનો રહેશે તથા તમામ નકશાઓની સોફ્ટ કોપી અલગથી પુરી પાડવાની રહેશે.

(૯) સ્કીમ વિસ્તાર/સૂચિત વિસ્તારનો સર્વે કરી નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાની રહેશે.

(૧૦) ઉપરોકત કામગીરીની ત્રણ સેટમાં હાર્ડકોપી તથા .dwg અને .shp ફાઇલ સોફટકોપી આપવાની રહેશે.

(૧૧) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
૧	ક્ષેત્રિય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ ક્લેઇમ રજુ કર્યેથી ચુકવવાપાત્ર રકમ. (આ માટે ૧ સે.મી = ૨૦ મીટર સ્કેલમાં નકશો તૈયાર કરી તે મુજબ માપણી કરેલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ હેકટરમાં દર્શાવી બીલ રજુ કરવાનું રહેશે.)	૯૦%
૨	બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી પૂર્ણ થયાથી જીટીપીસીએલના અધિકારીશ્રી / કર્મચારીના સર્ટિફિકેટ બાદ ચુકવવાપાત્ર રકમ.	૧૦%

કામ નં. ૦૨ :- સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી સાથે બેઝમેપ બનાવવાની રેકર્ડ તૈયાર કરવા તથા ડી.આઈ.એલ.આર. શ્રી દ્વારા માપણી રેકર્ડ પ્રમાણીત કરવાની કામગીરી (નિમતાણા સાથે)

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૦૭ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩ (ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી,સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણીત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- જીટીપીસીએલ દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ અથવા સર્વે ઓફ ઈન્ડિયા (SOI) દ્વારા સ્થાપિત CORS સ્ટેશન પોઇન્ટના આધારે, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, જીટીપીસીએલના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોકત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજુ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) ટાવર્સની ચકાસણી જીટીપીસીએલના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૫) સર્વે નંબર પ્રમાણે કરાયેલ વિસ્તારમાં ૫૦% થી વધુ બાંધકામ હશે તો જ બાંધકામ વિસ્તારની માપણી તરીકે ગણવામાં આવશે. અન્યથા ખુલ્લા વિસ્તાર તરીકે ગણતરી કરવામાં આવશે, તથા તે મુજબ બીલની ચુકવણી કરવામાં આવશે.

(૬) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

(૭) માપણી વિસ્તારના ગ્રાઉન્ડલેવલની વિગતો સી.એસ.વી.(CSV) ફોર્મેટમાં આપવાની રહેશે.

(૮) સુચિત વિસ્તારના દરેક રે.સ.નં/બ્લોક નંબરોની માપણી હયાત બાંધકામ સહિત કરવાની રહેશે. જેમાં સુચિત વિસ્તારની બાઉન્ડ્રીને લાગુમાં આવતા ર-ર (બે-બે) રે.સ.નં/બ્લોક નંબર તથા લાગુ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત થયેલ હોય અથવા ગામતળના રોડ નેટવર્ક સહિતની માપણી અને મેળવણી કરવાની રહેશે.માપેલ વિસ્તાર મુજબ ક્ષેત્રફળની ગણતરી કરી ચુકવણું કરવામાં આવશે.

(૯) <u>બેઝ મેપ તૈયાર કરવા બાબત</u>:- દરેક રે. સર્વે નં/બ્લોક નં. નો સર્વે કરી, કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત બાંધકામો જેવા કેપાણી વિતરણ વ્યવસ્થાનું મકાન, ચેમ્બર અને ગટર લાઇનના મેનહોલ સુએજ પંપીંગ સ્ટેશન, ઓવરહેડ ઇલેકટ્રીક લાઈન(પોલ, જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા (કે.વી.માં)), ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ ઓ.એન.જી.સી. લાઇનના સ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો,બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેરહેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પીટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરેજેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન અને Z વેલ્યુ સહિતની વિગતવાર માહિતી સહિતનો બેઝ મેપ તૈયાર કરી સોફ્ટ કોપી સહિત જમા/સબમીટ કરવાનો રહેશે.

(૧૦) સદર સુચિતવિસ્તારનો હયાત લેન્ડ યુઝનો સર્વે કરી તેમાં ઇમારતો(સરકારી કે ખાનગી)/ સોસાયટીના પ્રચલીત નામ, ઉપયોગ (રહેણાંક/કોમર્શીયલ/ઇન્ડ્સ્ટ્રીયલ), માળ (જી, જી+૧, જી+ર...) વિગેરે વિગતો દર્શાવી તે મુજબનો નકશો ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:ર૦૦૦ તૈયાર કરી કુલ ૦૩(ત્રણ) નકલ ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાંતથા સોફ્ટ કોપી પાઠવવાની રહેશે.

(૧૧) લેન્ડયુઝ મેપ અને બેઝમેપની વિગતો AUTO CAD માં લેયર વાઇઝ તૈયાર કરવાની રહેશે. AUTO CAD માં દરેક લેયર માટેનું સ્ટાન્ડર્ડ ફોર્મેટ જીટીપીસીએલ દ્વારા આપવામાં આવશે.

(૧ર)સર્વે / માપણી ની મેળવણી સંબંધિત કામગીરી માટે જરૂરી દસ્તાવેજ પુરાવા જેવા કે રે.સ.નં./ બ્લોક નં.ના ગામ નમુના ૭/૧રની નકલ તથા સીટી સર્વે નંબરના પ્રોપર્ટી કાર્ડની નકલ, ગામનમુના નં ૬ની નકલ,માપણી શીટ, ટીપ્પણો, હિસ્સા ફોર્મ, દુરસ્તી પત્રક, કમી જાસ્તી પત્રક,મહેસુલી રેકર્ડ જેવા કે યુ.એલ.સી. હેઠળ ફાજલ જાહેર થયેલ જમીનની વિગતો તથા આકારબંધ ઉપરથી ક્ષેત્રફળ, રેલવે લાઇન રેકર્ડ, કલાસીફાઇડ રસ્તાનાંરેકર્ડ, કેનાલનું રેકર્ડ ઇત્યાદિ તમામ સંબંધિત રેકર્ડ વિષેયક સંપૂર્ણ માહિતી સર્વે કરનાર એજન્સીએ સ્વખર્ચે જે તે વિભાગેથી પ્રાપ્ત કરવાની રહેશે.

(૧૩) સર્વે એજન્સી દ્વારા જે તે રેવન્યુ સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબરની ટીપ્પણો ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાંથી સ્વખર્ચે મેળવી, એન્લાર્જ કરી, ટિપ્પણની તમામ નકલો અને તથા એન્લાર્જ કરવામાં આવેલ ટીપ્પણની નકલો પી.ડી.એફ.(.pdf) ફોર્મેટમાં જીટીપીસીએલની સંબંધિત કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરવાની રહેશે.

(૧૪) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાંથી ટિપ્પણ તથા અન્ય સંબંધિત જરૂરી રેકર્ડ મેળવી, કરેલ જમીન માપણીની મેળવણી કરી, હદ તથા કબ્જો દર્શાવી, ક્ષેત્રફળની ગણતરી બતાવવાની રહેશે. ક્ષેત્રફળ જે તે સર્વે નંબરના ગામના નમુનાના ૭/૧૨ માં દર્શાવેલ ક્ષેત્રફળ સાથે સરખાવવાનું રહેશે. જો તેમાં ફેરફાર જણાય તો તેના ચોક્કસ કારણો દર્શાવી, ઉપરના તમામ નકશા તથા આનુષાંગિક સંપૂર્ણ વિગત તૈયાર કરવાની રહેશે.

(૧૫) હયાત સ્થળ-સ્થિતી સાથેના કન્ટુર સર્વેમાં સ્પોટ લેવલ પધ્ધતિથી કન્ટુર પ્લાન તથા લેવલ બુક તૈયાર કરવાની રહેશે. ૫૦મી X ૫૦ મીની ગ્રીડમાં ૦.૫૦મીના ઇન્ટરવલથી કન્ટુર શીટ તૈયાર કરી હયાત બાંધકામ સાથેનો નકશો અલગથી જમાં કરવાનો રહેશે તથા તમામ નકશાઓની સોફ્ટ કોપી અલગથી પુરી પાડવાની રહેશે.

(૧૬) કામગીરી માટેના નકશાની વિગતો તૈયાર કરી ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરતા અગાઉ તેની ૩(ત્રણ) નકલ ચકાસણી અર્થે જીટીપીસીએલને આપવાની રહેશે. જેની જીટીપીસીએલના અધિકૃત કર્મચારી/અધિકારી સાથે સંયુક્ત રીતે ચકાસણી કરાવવાની રહેશે.જે માપણી માન્ય રાખ્યેથી બાકીની તમામ વિગતો, રેકર્ડ, નકશા વિગેરે ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરાવવાનું રહેશે.

(૧૭) રે.સ.નં./બ્લોક નં./સી.સ.નં ના રેકર્ડ અનુસાર મેળવણી કરી, ક્ષેત્રફળની ગણતરી કરી તેની મેળવણી રેકર્ડના આધારે કરી, તદાનુસારની ઉપરોક્ત તમામ વિગતો સંપુર્ણ રીતે તૈયાર કરી, સર્વે કરેલ જમીન માપણીની માહિતી ૧:૪૦૦ ના ચોકડી વાળી ૭૦.૦૦ x ૫૦.૦૦ સે.મી. માં માપણીશીટો ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં તથા સોફ્ટ કોપીમાં તૈયાર કરી પૂરી પાડવાની રહેશે તેમજ તેનો ઇન્ટીગ્રેટેડ મેપ તૈયાર કરી ૧:૮૦૦૦ તથા ૧:૨૦૦૦ બંને સેટમાં ૩(ત્રણ) નકલ ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપર તથા સોફ્ટ કોપીમાં જીટીપીસીએલ સુચવે તે મુજબના નમૂનામાં રેકર્ડ સહિત પૂરી પાડવાની રહેશે. જમીન માપણી કરેલ શીટના રે.સર્વેનં./બ્લોક નં. વિગેરેના ક્ષેત્રફળ અંગેનું ગણત્રી પત્રક અને ૧:૪૦૦ ના સ્કેલમાં મેળવણી સાથે જમીન માપણી શીટ સાથે રાખી, એજન્સીએ ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાંથી મેળવણી પ્રમાણિત કરાવી, જીટીપીસીએલને જમા કરાવવાની રહેશે.

(૧૮) એજન્સીએ ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝની કચેરી માંથી પ્રમાણિત કરેલ નકશા, સર્વે શીટો (સ્કેલ:-૧:૪૦૦), એરીયા પત્રક અને ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝની કચેરીમાંથી મેળવેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓની પી.ડી.એફ. ફોર્મેટમાં સોફ્ટકોપી રજુ કરવાની રહેશે.

(૧૯) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા આપવામાં આવેલ સુધારા/ગણત્રીપત્રક વગેરે તથા માપણી શીટની નકલો પુરી પાડવાની રહેશે.

(૨૦)સુચિત વિસ્તારની હયાત માપણી તથા શંકુ ટીપ્પણ, પ્લોટબુક માપણી મેળવણીને/ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા પ્રમાણીત નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ/.shp ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાની રહેશે.

(૨૧) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરી દ્વારા પ્રમાણીત કરવાની થતી તમામ ફીની રકમની ચુકવણી જીટીપીસીએલ અથવા સંબંધિત સત્તામંડળ દ્વારા કરવામાં આવશે.

(૨૨) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કચેરીમાં રેકર્ડ સબમીટ કર્યા તારીખથી પ્રમાણીત થઇ આવે ત્યા સુધીનો સમયગાળો કામના સમયગાળામાં ગણવામાં આવશે નહી.

(૨૩) ઉપરોકત કામગીરીની ત્રણ સેટમાં હાર્ડકોપી તથા .dwg અને .shp ફાઇલ સોફટકોપી આપવાની રહેશે.

(૨૪) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	**શરતો / વિગતો**	**ચુકવણીનો હિસ્સો**
૧	ક્ષેત્રિય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ ક્લેઇમ રજુ કર્યેથી ચુકવવાપાત્ર રકમ. (આ કામગીરી કર્યા બાદ૧**સે.મી = ૨૦ મીટર સ્કેલમાં નકશો** તૈયાર કરી હાર્ડકોપી તથા સોફ્ટકોપી આપવાનો રહેશે.. માપણી કરેલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ હેકટરમાં દર્શાવી બીલ રજુ કરવાનું રહેશે.)	૫૦%
૨	સ્કીમ વિસ્તાર/ સૂચિતવિસ્તારની મેળવણીકરી ડી.આઇ.એલ.આર / સી.ટી સર્વે સુ.પ્રી.શ્રીનું પ્રમાણપત્ર સક્ષમ જીટીપીસીએલ અધિકારીના સુચન મુજબ માપણી પ્રમાણિત કરાવી આપ્યેથી બિલની ચૂકવણી કરાવામાં આવશે. ૪૦% રકમ બેઇઝમેપ બનાવવાની કામગીરી પુર્ણ થયા બાદ ક્લેઇમ રજુ થયેથી ડી.આઇ.એલ.આરશ્રીના નિમતાણાં સર્ટીફીકેટ બાદ ચુકવવામાં આવશે.	૪૦%
3	મંજૂર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત સરકારશ્રીમાં સાદર કર્યા પછી ચુકવવાપાત્ર રકમ.	૧૦%

કામ નં. 03 (અ) :DGPS નો ઉપયોગ કરીને હોરીજોન્ટલ કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ ફીકસ કરવા સમગ્ર વિસ્તારમાં DGPS કન્ટ્રોલસ્ટેશનને જોડતા ટોટલ સ્ટેશન દ્વારા ટ્રાવર્સ કરવો.

- એજન્સી દ્વારા DGPS પોઇન્ટ સર્વેની કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૦૭ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૧(એક) માસ અથવા GTPCL દ્વારા સૂચવવામાં આવેલ સમયગાળામાં પૂર્ણ કરી, સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.
- જીટીપીસીએલ દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ અથવા સર્વે ઓફ ઈન્ડિયા (SOI) દ્વારા સ્થાપિત CORS સ્ટેશન પોઇન્ટના આધારે, જીટીપીસીએલના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.

1) સ્થળ મુલાકત અને GCN (Ground Control Network) નું પ્લાનીંગ:-

- સર્વે એજન્સીએ પ્રથમ સ્થળ મુલાકાત કરી સોપેલ વિસ્તારનું અવલોકન કરવું.
- ગુગલ અર્થ અને હેન્ડ જીપીએસની મદદથી સ્થળ પર ગ્રાઉન્ડ કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ માટે કામચલાઉ સ્થાન નકકી કરવા.
- બધા પસંદ કરેલા પોઇન્ટ આકાશ તરફ અવરોધ મુકત છે. આ પોઇન્ટ વૃક્ષોના આવરણ, બહુમાળી ઇમારતો, હાઇટેન્શન ઇલેકટ્રીક લાઇનો વગેરેથી મુકત છે તેની ચકાસણી કરવી.
- DGPS પીલ્લર્સ દર ૦૨ કી.મીના અંતરે (ગ્રીડમાં) અથવા ૧૦૦ થી ૧૫૦ હેકટરના વિસ્તારમાં ઓછામાં ઓછા ત્રણ પીલ્લર્સ મુકવા.

2) GCN પથ્થર:-

- બધા જ પોઇન્ટ જમીનમાં કાયમી ધોરણે જળવાય રહે તેમ સર્વે એજન્સીએ 30cm X 30cm X ૭૫cm ના સાઇઝના M-20 કોન્ક્રીટમાં જમીનથી ૧૫ સેમી ઉપર ૧૦cm X ૧૦cm X ૫ mm ની MS પ્લેટના માર્કીંગ સાથે સ્થળ ઉપર ફિકસ કરવા.
- બધા જ કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ લાંબા સમય સુધી જળવાઇ રહે તે માટે એન્ટી કોરોસીવ યેલો પેઇન્ટ કરવો.
- બધા જ કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ ઉપર નંબરીંગ કરવું.
- સુંસંગતતા માટે તમામ કો-ઓર્ડીનેટ (Northing Easting and Elevation)ડેટમ WGS-84, UTM અને TM માં આપવા.
- ટ્રાવર્સ સર્વેમાં આવતા પરમનેન્ટ સ્ટ્રક્ચર જેવા કેપેરાપેટ, ઓટા, કલ્વર્ટ, મંદિરોની પ્લીન્થ, ડીવાઇડર વગેરે ઉપર પણ માર્કીંગ કરવું.
- GTS બેન્ચમાર્કની વિગતો સર્વે ઓફ ઇન્ડીયા (SOI) પાસેથી સર્વે એજન્સી દ્વારા મેળવવામાં આવશે અને જો જરૂરી હોય તો ક્લાયન્ટ દ્વારા તે મેળવવામાં સહાય પૂરી પાડવામાં આવશે. RL અને BM નંબર નોંધવામાં આવશે. આવા બેન્ચમાર્ક પોઇન્ટ

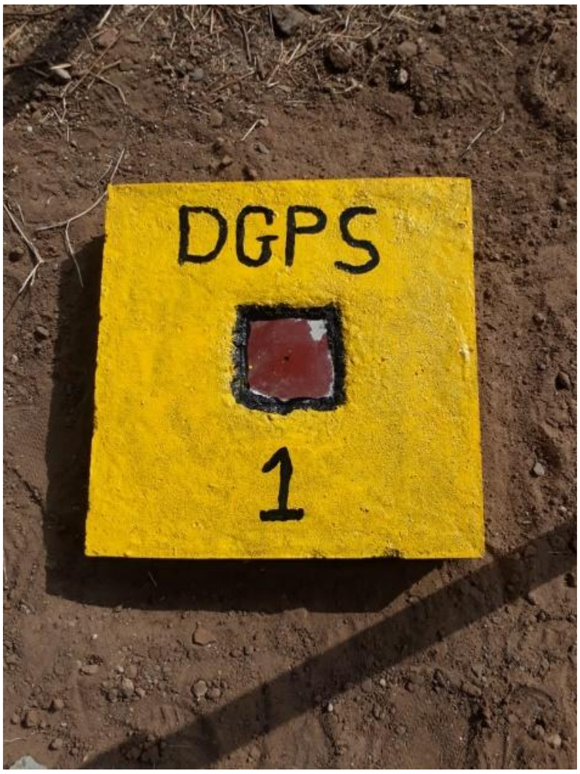
ઓટોકેડ ડ્રોઇંગમાં X,Y,Z કોર્ડીનેટની વિગત તથા સ્થાન વર્ણન સાથે સ્પષ્ટ પણે દર્શાવવાના રહેશે.

3) **GCN ઓબઝર્વેશન :-**

- ઉચ્ચ ક્વોલીટી અને એક્યુરસી વાળા DGPS ઇન્ટ્રુમેન્ટનો ઉપયોગ કરવો.
- DGPS ઇન્ટ્રુમેન્ટનો ઉપયોગ કરીને કન્ટ્રોલ સ્ટેશનનો નિશ્ચિત કરવામાં આવશે.
- બેઇઝ સ્ટેશન ઉપર અવલોકનનો સમય ઓછામાં ઓછો બે કલાક અને સંદર્ભે સ્ટેશન ઉપર ૪૫ મીનીટ માટે અવલોકન કરવામાં આવશે.
- ± 3 સે.મીની અંદર હાઇ એક્યુરેસી સુનિચ્છિત કરવા માટે ઓછામાં ઓછા ૮ ઉપગ્રહ ઉપલબ્ધ હોવા જોઇએ.

4) **ટ્રાવર્સ સર્વે:-**

- DGPS કન્ટ્રોલ પીલર્સને જોડતો ટોટલ સ્ટેશન મશીનથી દર ૨૦૦ મીટરના અંતરે ક્લોઝ ટ્રાવર્સ સર્વે કરવો.
- બધા જ ટ્રાવર્સ સ્ટેશનોના X,Y,Z વિગતો સાથેનું ટ્રાવર્સ પત્રક તૈયાર કરવું.
- ફાઇનલ ટ્રાવર્સ પત્રક મુજબની વિગતો પ્રમાણે ટોપોગ્રાફી સર્વે કરવું.



- એજન્સીએ ચોકસાઇ પુર્વક સર્વે કરી .dwg ફાઇલ અને .shp ફોર્મેટમાં ફાઇલ તથા GCP survey report ત્રણ સેટમાં હાર્ડકોપી તથા સોફ્ટ કોપીમાં જમા કરાવવાની રહેશે.
- સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
૧	DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ આધારિત, .dwg અને .shp ફોર્મેટમાં ફાઇલ તથા GCP survey report સોફ્ટકોપી તથા હાર્ડકોપી (3 સેટ) સબમિટ થયા બાદ ચુકવવાપાત્ર રકમ (માપણી કરેલ વિસ્તારનું પ્રતિ પોઇન્ટ દર્શાવી બીલ રજુ કરવાનું રહેશે.)	૮૦%
૨	સંપૂર્ણ કામગીરીની તપાસ અને મંજૂરી બાદ ચુકવવાપાત્ર રકમ.	૨૦%

કામ નં. ૦૩ (બ) : સુચિત વિકાસ યોજના માટે સેટેલાઇટ ઇમેજ જીઓ રેફરન્સ કરવા માટે RTK પધ્ધતીથી DGPS પોઇન્ટ સર્વેની કામગીરી.

- એજન્સી દ્વારા DGPS પોઇન્ટ સર્વેની કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૦૭ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૧(એક) માસ અથવા GTPCL દ્વારા સૂચવવામાં આવેલ સમયગાળામાં પૂર્ણ કરી, સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.
- એજન્સી દ્વારા DILR કચેરીમાંથી બેન્ચમાર્ક પોઈન્ટની વિગતો મેળવી જીટીપીસીએલ સાથે પરામર્શમાં રહીને DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા પોઇન્ટ RTK પધ્ધતીથી જીટીપીસીએલના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ રીડીંગ લેવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨૪ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- બેઇઝ DGPS કન્ટ્રોલ સ્ટેશનના Northing, Easting અને Elevation ની વેલ્યુ GTPCL દ્વારા આપવામાં આવશે.
- સુચિત વિકાસ યોજના ની બાઉન્ડ્રીથી અંદર DGPS થી RTK રીડીંગની વિગત KML ફાઇલ GTPCL દ્વારા આપવામાં આવશે.
- એજન્સીએ RTK માં ચોકસાઇ પુર્વક સર્વે કરી .dwg ફાઇલ અને .shp ફોર્મેટમાં ફાઇલ તથા GCP survey report સોફટ કોપીમાં જમા કરાવવાની રહેશે.
- સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
૧	DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ આધારિત RTK સર્વે પૂર્ણ કરી, .dwg અને .shp ફોર્મેટમાં સોફ્ટકોપી સબમિટ થયા બાદ ચુકવવા પાત્ર રકમ (માપણી કરેલ વિસ્તારનું પ્રતિ પોઇન્ટ દર્શાવી બીલ રજુ કરવાનું રહેશે.)	૮૦%
૨	સંપૂર્ણ કામગીરીની તપાસ અને મંજૂરી બાદ ચુકવવા પાત્ર રકમ	૨૦%

કામ નં. ૦૪ : સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના અથવા અન્ય રોડની માપણી તથા તેના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩(ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણીત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- જીટીપીસીએલ દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ અથવા સર્વે ઓફ ઈન્ડિયા (SOI) દ્વારા સ્થાપિત CORS સ્ટેશન પોઇન્ટના આધારે, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોકત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજુ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) મીન સી લેવલ (MSL)ને નીર્ધારીત સ્થાનેથી માપણી વાળા વિસ્તારમાં (TBM) સ્થાપીત કરવાનું રહેશે. નિર્ધારીત સ્થાન અને સ્થાપીત સ્થાન વચ્ચેનું અંતર ત્રણ કિમી. થી વધુ હશે તો પ્રતિ કિ.મી. દિઠ રૂ.૧૦૦૦/-(અંકે રૂપિયા હજારપુરા) એજન્સીને ચુકવવામાં આવશે. મીન સી લેવલ(MSL)નેમાપણીવાળા વિસ્તારમાં સ્થાપિત કરવાની કામગીરી ઓટો લેવલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટથી કરવાની રહેશે.

(૫) માપણી વિસ્તારના ગ્રાઉન્ડલેવલની વિગતો સી.એસ.વી.(CSV) ફોર્મેટમાં આપવાની રહેશે.

(૬) ટાવર્સની ચકાસણી જીટીપીસીએલના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ જ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૭) નિર્ધારીત વિસ્તારમાં સર્વે કરી કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ, સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત તમામ બાંધકામો ઓવરહેડ ઇલેકટ્રીક લાઈન(પોલ, જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં)),ટેલીફોન લાઇનના થાંભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનનાસ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમત ગમતના મેદાન વિગેરેજેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન સાથેનો નકશો તૈયાર કરી, ન.ર.યો.ના રેકર્ડ સાથે મેળવણી કરી તેની સોફ્ટ કોપી સહિતનો રેકર્ડ જમા/સબમીટ કરવાનો રહેશે. તથા સદર નક્શાની ૧:૪૦૦ ના ચોકડીવાળી ૭૦.૦૦ x ૫૦.૦૦ સે.મી. માં માપણીશીટો ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં ૧:૪૦૦ ના સ્કેલમાં જીટીપીસીએલને જમા કરાવવાની રહેશે.

(૮) ક્ષેત્રીય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ જરૂરી રેકર્ડ તૈયાર કરવા માટે મહેસુલી રેકર્ડ ૭/૧૨, ૮-, ટીપ્પણ એનલાર્જમેન્ટ, મંજુર થયેલ બિનખેતી લે-આઉટ પ્લાન, નવા ગામતળનાં લે-આઉટ પ્લાન, સરકારશ્રી દ્વારા સરકારી સંસ્થા/ ખાનગી વ્યક્તિ તથા સંસ્થાને ફાળવેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીનાં હિસ્સા માપણી શીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, ખાનગી જમીનનાં ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, સરકારશ્રી દ્વારા સંપાદન થયેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪ વગેરે ધ્યાને લઇ સ્થળસ્થિતીની કરાયેલ માપણીમાં સેટ કરવાની કામગીરી કરવાની રહેશે. ત્યારબાદ ટી.પી./ડી.પી રોડની પથરેખા ફિકસ કરવાની રહેશે. ટી.પી.રોડ/ડી.પી.રોડના માપણીની વિગતો ૧ સે.મી= ૧૦ મીટરનાં સ્કેલમાં જોઇન્ટ મેજરમેન્ટ શીટ તૈયાર કરવાનાં રહેશે.

(૯) સુચિત વિસ્તારમાં લેવલ કામગીરી દર ૧૦.૦૦મી ના હોરીજોન્ટલ અંતરે લઇ એલ.એસ. નકશો તૈયાર કરવાનાં રહેશે.

(૧૦) લેવલ કરી એલ.એસ. નકશો ૧:૨૦નાં સ્કેલમાં જીટીપીસીએલમાં અન્ય રેકર્ડ જમા કરાવતી વખતે સાથે સોફટકોપીમાં જમા કરાવવાનો રહેશે.

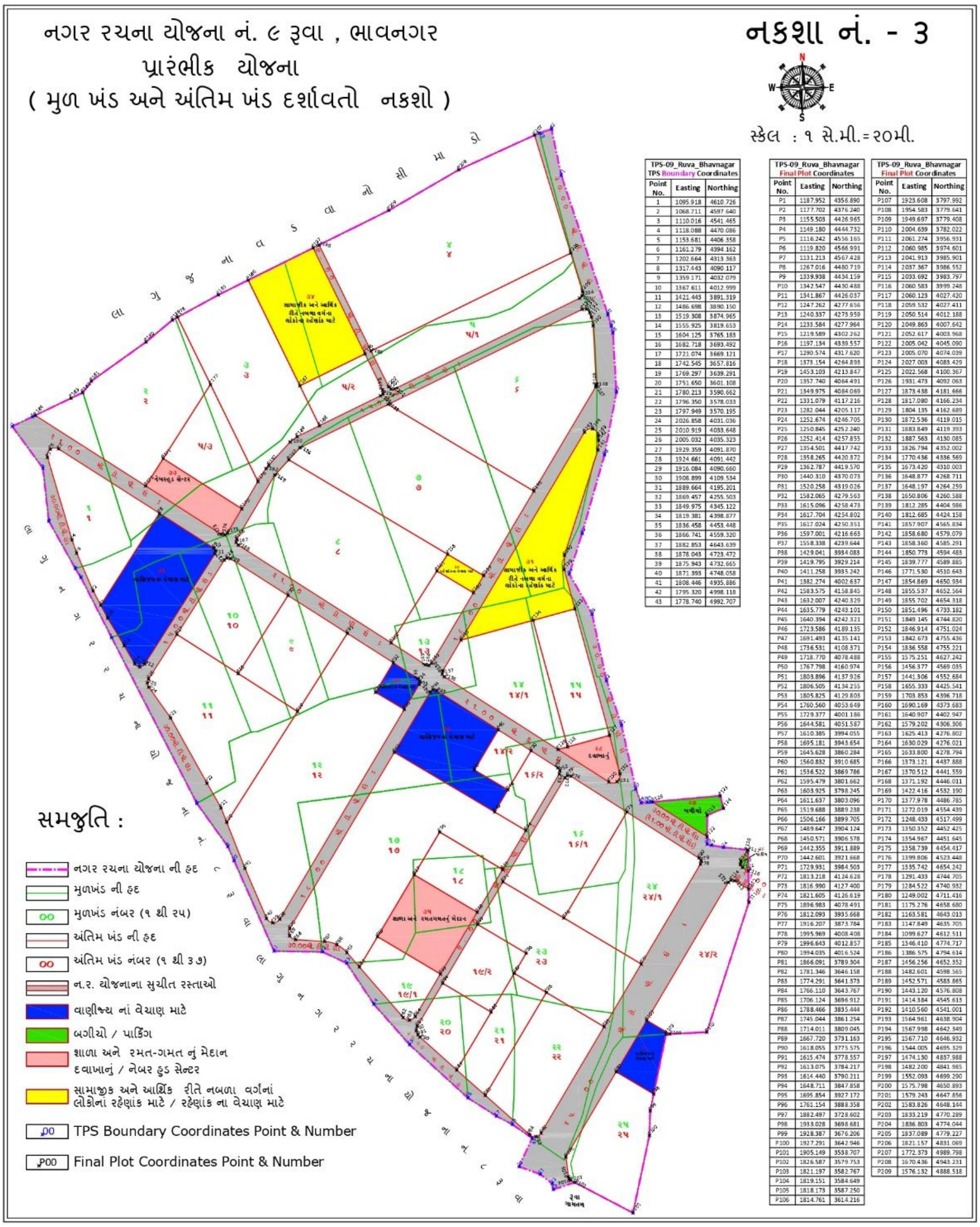
(૧૧) સદર માપણી અને મેળવણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાના રહેશે.

(૧૨) ડેમ, તળાવ, નદી-નાળા કે પુલ વિસ્તારમાં લેવલ કામગીરી દર ૧-૦૦ મીટરનાં હોરીજેન્ટલ અંતરે લઇ એલ.એસ. નક્શો તૈયાર કરવાનો રહેશે. નદી-નાળા તળાવોમાં એહ.એફ.એલ. વગેરેની માહિતી નકશામાં રજુ કરવાની રહેશે. જેની સોફટકોપી જમાં કરવાની રહેશે.

(૧૩) રોડની માપણી કામગીરીમાં રોડની લંબાઈ મુજબ રનીંગ મીટરના ભાવ પ્રમાણે ચુકવણૂં કરવામાં આવશે..

(૧૪) રોડની બંન્ને બાજુની હદનાં ડીમાર્કેશન માટે સ્થળે કામ નં.૮ મુજબ કોન્ક્રીટ બ્લોક્સ/ પથ્થર સર્વે એજન્સીએ દર ૫૦ મીટરનાં અંતરે લગાવવાના રહેશે અને જે જગ્યાએ વળાંક આવતો હોય ત્યાં વધારાના પથ્થર લગાવવાના રહેશે. તથા સદર પથ્થરનું કામ નં. ૮ ના ભાવ મુજબ પથ્થર દીઠ ચુકવવામાં આવશે.

(૧૫) એજન્સીએ ડીમાર્કેશન માટે આપેલ ટીપી/ડીપી રોડના પોઇન્ટસના જીયો-કોર્ડીનેટ નક્શામાં નંબર સાથે ડીજીપીએસ કન્ટ્રોલ સ્ટેશનના સંદર્ભમાં દર્શાવવાના રહેશે તથા તેની નીચે ના નકશામાં બતાવ્યા મુજબની excel sheet રજુ કરવાની રહેશે.



(૧૬) સૂચિત ટી.પી.રોડ/ ડી.પી રોડમાં સમાવિષ્ટ ખાનગી સર્વે નંબરો તથા સરકારી જમીનનો ક્ષેત્રફળની ગણતરી કરી કુલ વિસ્તારનું ક્ષેત્રફળ પત્રક રજુ કરવાનું રહેશે.

(૧૭) ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવાની ફી જીટીપીસીએલ અથવા સંબંધિત સત્તામંડળ દ્વારા ભરપાઇ કરવામાં આવશે.

(૧૮) ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીમાં માપણી/ રેકર્ડ પ્રમાણિત કરવાની જવાબદારી એજન્સીની રહેશે.

(૧૯) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
૧	સ્થળ પર રોડ ડીમાર્કેશનની કામગીરી પુર્ણ કરી .dwg અને .shp ફાઇલમાં સોફ્ટકોપી સબમીટ થયા બાદ ચુકવવા પાત્ર રકમ.(રોડ ડીમાર્કેશનના વિસ્તારનું પ્રતિ રનીંગ મીટરમાં બીલ રજુ કરવાનું રહેશે.)	૮૦%
૨	સંપુર્ણ કામગીરીની તપાસ અને મંજૂરી બાદ ચુકવવા પાત્ર રકમ	૨૦%

કામ નં. ૦૫: નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાના ફાઇનલ પ્લોટ તથા ઓથોરીટીના ફાળવેલા અનામત પ્લોટના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ ૩ (ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણીત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે.

(૩) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- જીટીપીસીએલ દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ અથવા સર્વે ઓફ ઈન્ડિયા (SOI) દ્વારા સ્થાપિત CORS સ્ટેશન પોઇન્ટના આધારે, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોકત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજુ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪) ટાવર્સની ચકાસણી સબંધિત કચેરીના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૫) રોડની બંન્ને બાજુની હદનાં ડીમાર્કેશન માટે સ્થળે ૧૦X૧૦X૪૫ સે.મી. કોન્ક્રીટ બ્લોક્સ/ પથ્થર સર્વે એજન્સીએ સ્વખર્ચે મેળવી લગાવવાના રહેશે અને જે જગ્યાએ વળાંક આવતો હોય ત્યાં વધારાના પથ્થર લગાવવાના રહેશે. સ્થળે ડીમાર્કેશન પૂર્ણ થયે પૂરી પાડવાની માપણી શીટ (A1,A2,A3 વિગેરે સાઇઝ) ગુણાકાર બુક, પ્લોટ બુક વિગેરે, ત્રણ નકલ સ્વખર્ચે પૂરી પાડવાની રહેશે. જેની માટે એજન્સીને અલગથી કોઈ નાણાકીય ચુકવણું કરવામાં આવશે નહિ.

(૬) સ્કીમ વિસ્તારની હયાતમાપણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાની રહેશે.

(૭) કુલ વિસ્તાર પત્રક રજુ કરવાનું રહેશે.

(૮) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
અ	એજન્સીએ ડિમાર્કેશનની કામગીરી પૂર્ણ કરી તથા સંલગ્ન વિભાગના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારીઓ પાસેથી કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયાનું પ્રમાણપત્ર મેળવી રજૂ કર્યા બાદ.	૧૦૦%

કામ નં. ૦૬ : પ્રારંભિક/અંતિમ મંજુર નગર રચના યોજનાના ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની કામગીરી.

(૧) એજન્સી દ્વારા જમીન માપણી તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ કામગીરી વર્ક ઓર્ડર આપ્યા તારીખથી ૧૦ દિવસમાં શરૂ કરી વધુમાં વધુ 3 (ત્રણ) માસમાં પૂર્ણ કરી, સબંધિત વિભાગે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક માપણીની સોંપણી સમયે એજન્સી દ્વારા જમીન માપણીમાં વપરાશ કરવામાં આવેલ સાધન (ટોટલ સ્ટેશન સર્વે ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ) નું પ્રમાણીત સંસ્થાનું કેલીબ્રેશન સર્ટીફીકેટ રજુ કરવાનું રહેશે.

(3) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી તથા CBD-TOZ-RAH અને અન્ય હેતુ માટેની માપણીમાં જીયો રેફરન્સ તથા ટ્રાવર્સ માટે DGPS પોઇન્ટ એસ્ટાબ્લીશ કરવા રહેશે.

- જીટીપીસીએલ દ્વારા સુચવેલ DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટથી નવા કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ અથવા સર્વે ઓફ ઈન્ડિયા (SOI) દ્વારા સ્થાપિત CORS સ્ટેશન પોઇન્ટના આધારે, એક નગર રચના યોજનામાં બે થી ત્રણ, માપણી શાખાના અધિકારીના સુચવ્યા મુજબ મુકવાના રહેશે.
- DGPS- બેઇઝ પોઇન્ટ ઓછામાં ઓછા ૨ કલાક અને DGPS-રોવરમાં ઓછામાં ઓછા એક કલાકનો સમયગાળો સ્ટેટીક પધ્ધતીથી રીડીંગ લેવા માટે રાખવાનો રહેશે.
- ઉપરોકત સર્વે માટેના કન્ટ્રોલ પોઇન્ટને DGPS રીપોર્ટ લોકેશન સ્કેચ સાથે WGS-84,UTM અને TM કોર્ડીનેટમાં રજુ કરવાના રહેશે.
- DGPS કોન્ક્રીટ પથ્થર 300x300x750 mm કોન્ક્રીટથી ઉપર 100X100 mmની 4 mmની MS પ્લેટ સાથે સાઇટ પર બનાવવાના રહેશે.
- બધી એજન્સીઓ ઓથોરીટી દ્વારા સુચવેલ DGPS થી આગળ કામગીરી કરવાની રહેશે જેથી બધા ડ્રોઇંગ જીઓ રેફરન્સ મળી રહે.

(૪)ટાવર્સની ચકાસણી જીટીપીસીએલનાઅધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી દ્વારા થયા બાદ આગળની માપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૫) નિર્ધારીત કરેલ વિસ્તારમાં સર્વે નં/બ્લોક નં. નો સર્વે કરી, કલાસીફાઇડ રસ્તા, પ્રસ્થાપિત ગાડા રસ્તા, પગદંડી, ફેન્સીંગ, કમ્પાઉન્ડ વોલ,સોસાયટીના આંતરીક રસ્તા, ખાનગી રસ્તા સહિતના તમામ હયાત રસ્તા નામ સહિત દર્શાવી તથા જુદા જુદા માળખાગત તમામ બાંધકામો ઓવરહેડ ઇલેકટ્રીક લાઈન(પોલ, જંક્શન બોક્ષ, ડી.પી. બોક્ષ અને લાઇનની ક્ષમતા(કે.વી.માં)),ટેલીફોન લાઇનના થાભલા, કમ્યુનિકેશન ટાવર, ગેસ વિતરણ/ઓ.એન.જી.સી. લાઇનનાસ્ટોન, રેલ્વે લાઇન, ઝાડ, ઐતિહાસિક સ્મારકો, બગીચા, તળાવ, નદી, નાળા, કેનાલ, કુવા, ધાર્મિક બાંધકામ તથા દેરી પ્રકારના બાંધકામો, બોરવેલ તથા પંપરૂમ વિ. જાહેર હેતુ માટેના મકાન જેવા કે બસ સ્ટેન્ડ, રેલ્વે સ્ટેશન, પોસ્ટ ઓફિસ, હોસ્પિટલ, રમતગમતના મેદાન વિગેરેજેવા તમામ બાંધકામની માપણી વધુમાં વધુ ત્રણ સેકન્ડની ચોકસાઈવાળા ટોટલ સ્ટેશનથી કરી એનોટેશન સાથેનો નક્શોતૈયાર કરી, ન.ર.યો.ના રેકર્ડ સાથે મેળવણી કરી તેની સોફ્ટ કોપી સહિતનો રેકર્ડ સબંધિત કચેરીમાં જમા/સબમીટ કરવાનું

રહેશે. તથા સદર નક્શાની ૧:૪૦૦ ના ચોકડીવાળી ૭૦.૦૦ x ૫૦.૦૦ સે.મી. માં માપણીશીટો ૧૦૦ જી.સી.એમ. પેપરમાં ૧:૪૦૦ ના સ્કેલમાં જીટીપીસીએલને જમા કરાવવાની રહેશે.

(૬) સદર માપણી અને મેળવણીના નકશાને કે.એમ.ઝેડ/કે.એમ.એલ. ફાઇલ ફોર્મેટમાં અલગથી આપવાના રહેશે.

(૭) રોડની બંન્ને બાજુની હદનાં ડીમાર્કેશન માટે સ્થળે ૧૦X૧૦X૪૫ સે.મી. કોન્ક્રીટ બ્લોક્સ/ પથ્થર સર્વે એજન્સીએ સ્વખર્ચે મેળવી લગાવવાના રહેશે અને જે જગ્યાએ વળાંક આવતો હોય ત્યાં વધારાના પથ્થર લગાવવાના રહેશે. સ્થળે ડીમાર્કેશન પૂર્ણ થયે પૂરી પાડવાની માપણી શીટ (A1,A2,A3 વિગેરે સાઇઝ) ગુણાકાર બુક, પ્લોટ બુક વિગેરે, ત્રણ નકલ સ્વખર્ચે પૂરી પાડવાની રહેશે. જેની માટે એજન્સીને અલગથી કોઈ નાણાકીય ચુકવણું કરવામાં આવશે નહિ.

(૮) નગર રચના અધિકારી દ્વારા જે વિસ્તારની માપણી કામગીરી સોંપવામાં આવે તે વિસ્તારની હયાત સ્થળ સ્થિતી મુજબની માપણી કરવાની રહેશે.ક્ષેત્રીય કામગીરી પૂર્ણ થયા બાદ જરૂરી રેકર્ડ તૈયાર કરવા માટે મહેસુલી રેકર્ડ ૭/૧૨, ૮-,ટીપ્પણ એનલાર્જમેન્ટ, મંજુર થયેલ બિનખેતી લે-આઉટ પ્લાન, નવા ગામતળનાં લે-આઉટ પ્લાન, સરકારશ્રી દ્વારા સરકારી સંસ્થા/ ખાનગી વ્યક્તિ તથા સંસ્થાને ફાળવેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર કચેરીનાં હિસ્સા માપણી શીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, ખાનગી જમીનનાં ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪, સરકારશ્રી દ્વારા સંપાદન થયેલ જમીનના ડી.આઇ.એલ.આર. કચેરીનાં હિસ્સા માપણીશીટ, હિસ્સા ફોર્મ નં.-૪ વગેરે ધ્યાને લઇ સ્થળસ્થિતીની કરાયેલ માપણીમાં સેટ કરવાની કામગીરી કરવાની રહેશે.

(૯) સંબંધિત સત્તામંડળ/ નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા સ્કીમ વિસ્તારની માપણી પ્લેન ટેબલથી કરેલ હોય ફેરફાર થવાને પાત્ર છે. નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા અપાયેલ પુન:વહેચણી પત્રક તથા માપણીશીટ મુજબ એજન્સી દ્વારા સ્થળ માપણી/ ડીમાર્કેશન કર્યા બાદ રેકર્ડ સાથે મેળવણું કરવાનું રહેશે. મેળવણું કરતા જે કંઇ ફેરફાર આવે તો લેખિતમાં આપવાના રહેશે. સંબંધિત સત્તામંડળ/ નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા જરૂરી નિર્ણય થયેથી તે મુજબ ફેરફાર કરી આપવાના રહેશે. નિર્ણય કરવામાં જે સમય પસાર થાય તે સમય પસાર થાય તે સમય નકકી થયેલ સમય મર્યાદામાં ગણવાનો રહેશે નહી.

(૧૦) સ્કીમ વિસ્તારનાં તમામ ફાયનલ પ્લોટસ તથા ટાઉન પ્લાનીંગ રોડની સ્થળ ઉપર ડીમાર્કેશન કરવા માટે નીચે મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

અ. ફાયનલ પ્લોટસ કે ટી.પી.રોડ જયાં વળાંક આવતો હોય તે દરેક જગ્યાએ કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરો લગાવવાના રહેશે.

બ. કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરોની બાજુમાં કે મથાળા ઉપર ફાયનલ પ્લોટસ નંબર કલરથી લખવાના રહેશે. રોડના તથા અનામત રખાયેલા પ્લોટસના કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરોને અલગ કલર કરવાનો રહેશે.

ક. સરકારશ્રી દ્વારા પ્રારંભિક નગર રચના યોજનામાં જે સુધારા કરવાના આવે તે તમામ સુધારા અંગેનું ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની આનુંષંગીક કામગીરી કરવાની રહેશે.

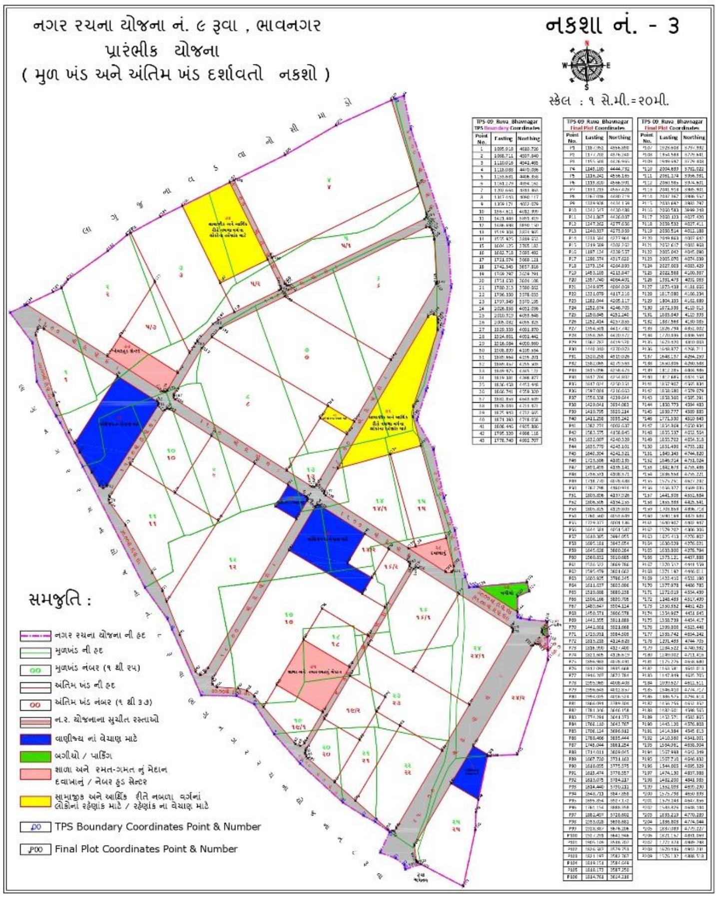
(૧૧) ફાયનલ પ્લોટસનાં માપ તથા ફાયનલ પ્લોટસનાં નંબર દર્શાવતો નકશો તથા સ્થળ પર લગાવવામાં આવેલ કોન્ક્રીટ બ્લોકસ/ પથ્થરનાં લોકેશન (ટાઇ માપ) દર્શાવતો નકશો રજુ કરવાનો રહેશે.

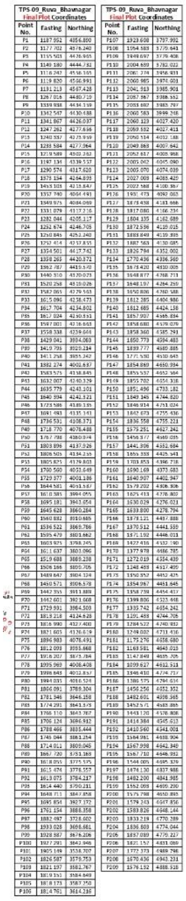
(૧૨) સ્કીમ વિસ્તારનો નકશો ૧ સે.મી=૨૦ મીટરનાં સ્કેલમાં જરૂરી વિગતો સાથે કલરમાં તૈયાર કરવાનો રહેશે.

(૧૩) ૧ સે.મી.= ૪ મીટરનાં સ્કેલમાં આખરી ખંડોના માપ/નંબર, ટી.પી.રોડની પહોળાઇ વગેરે વિગતો સાથે તૈયાર કરવાના રહેશે તથા

૧ સે.મી.= ૪ મીટરનાં સ્કેલમાં આખરી ખંડોની પ્લોટસ બુક અને ગુણાકાર બુક ત્રણ નકલમાં તૈયાર કરવાની રહેશે.

એજન્સીએ પ્રારંભિક/અંતિમ મંજુર ન.ર.યો.ની બાઉન્ડ્રીના પોઇન્ટ, અંતિમખંડના પોઇન્ટ તથા રોડના પોઇન્ટસના ડીજીપીએસ કન્ટ્રોલ સ્ટેશનના સંદર્ભમાં જીયો-કોર્ડીનેટ નક્શામાં નંબર સાથે દર્શાવવાના રહેશે તથા તેની નીચે ના નકશામાં બતાવ્યા મુજબની excel sheet રજુ કરવાની રહેશે.




TPS 09_Ruva_Bhavnagar Final Plot Coordinates

(૧૪) સ્કીમ વિસ્તારની તમામ કામગીરી જીટીપીસીએલનાં મૌખિક/લેખિત આદેશની તારીખથી ત્રણ માસમાં પૂર્ણ કરવાની રહેશે. સદર સમયગાળો પ્રતિ ૧૦૦ હેકટર દીઠ ગણવાનો રહેશે.

(૧૫) નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં કામગીરી પૂર્ણ નહી થાય અને તે માટે સમય મર્યાદા વધારવામાં આવે તે માટે એજન્સીને કોઇ ભાવ વધારો આપવામાં આવશે નહી. જેટલા સમય માટે વિલંબ થશે તે દર અઠવાડીયે રૂા. ૫૦૦/- લેખે દંડની રકમ બીલ/ સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમમાંથી કપાત કરી લેવામાં આવશે. વધુમાં વધુ દંડ ચૂકવવાપાત્ર રકમના ૧૦% જેટલો કરી શકાશે જેની કોઇ વાંધો લઇ શકાશે નહી.

(૧૬) સદરહું કામગીરી માટે નીચે મુજબના ધોરણે મહેનતાણાની રકમ ચૂકવવામાં આવશે.

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
અ	નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરવામાં આવેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તના ડિમાર્કેશનની કામગીરી પૂર્ણ કરી તથા સંલગ્ન વિભાગના અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારીઓ પાસેથી કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયાનું પ્રમાણપત્ર મેળવી રજૂ કર્યા બાદ.	૮૫%
બ	સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર કરાયેલ પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તમાં સૂચવેલ સુધારા મુજબનું રેકર્ડ સંલગ્ન નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં જમા કરાવી તથા કામગીરી સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયાનું પ્રમાણપત્ર રજૂ કર્યા બાદ.	૧૫%

કામ નં. ૦૭ : પ્લોટ વેલીડેશન, વિકાસ પરવાનગી, વપરાશ પરવાનગી, નોન ટીપી અભિપ્રાય હેતુ રજુ થતાં પ્રકરણો તથા સત્તામંડળ દ્વારા જણાવાયેલ કિસ્સામાં સર્વે નં./ બ્લોક નં./ મૂળખંડ નં./ અંતિમખંડ નં./ સબપ્લોટની માપણીની કામગીરી તથા અનામત હેતુના પ્લોટની માપણીની કામગીરી:-

(૧) એજન્સી દ્વારા દિન-૦૭માં સ્વખર્ચે સ્થળ પર પહોંચી માપણી કરી તમામ ખૂંટનું ડીમાર્કેશન કરી કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

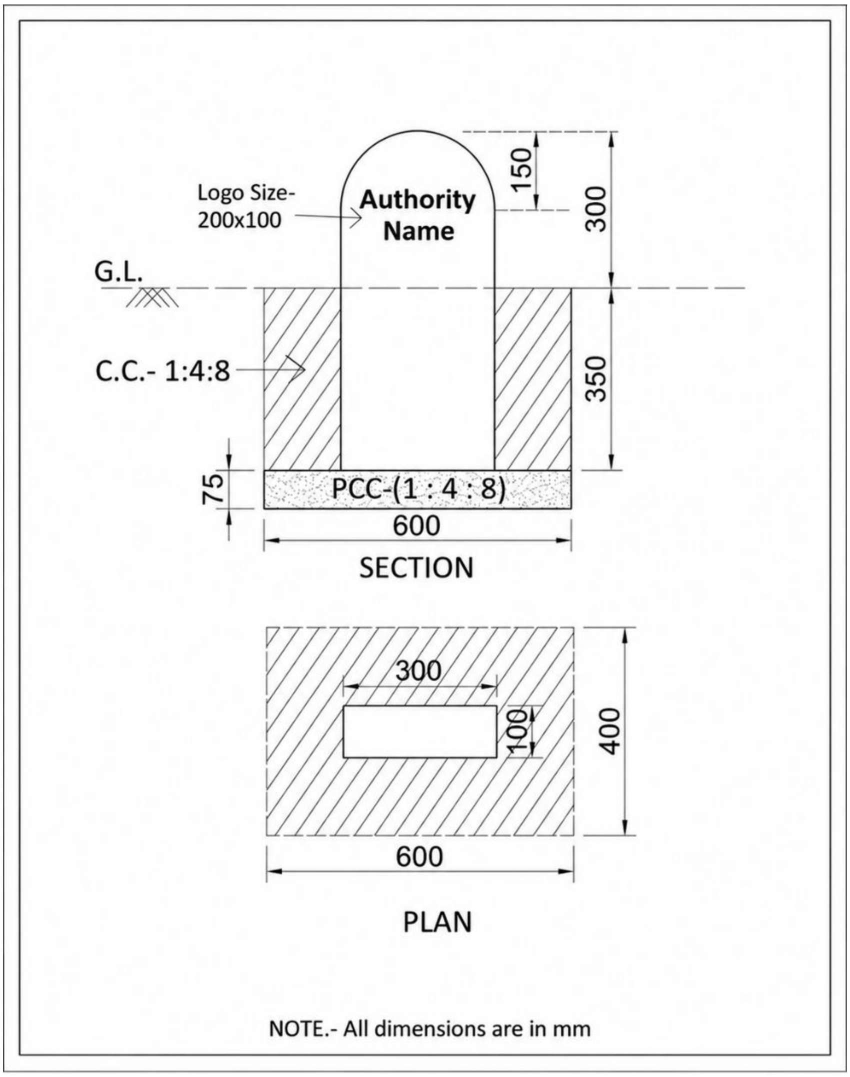
(૨) કરેલ ડીમાર્કેશનના તમામ ખૂંટના લેટીટ્યુડ/લોગીટ્યુડ કોર્ડિનેટ માપણીશીટમાં દર્શાવી રજૂ રાખવાના રહેશે.

(3) જો સવાલ વાળી જગ્યાનું ક્ષેત્રફળ ૧-હેક્ટર કરતાં ઓછું હશે તો, માપણીનું ઓછામાં ઓછું ૧-હેક્ટર પ્રમાણે ચૂકવણું કરવામાં આવશે.

કામ નં. ૦૮. રોડ તથા સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા રીઝર્વેશનના પ્લોટના ડીમાર્કેશન વખતે લગાવવાના થતા પથ્થરની કામગીરી

(૧) પ્રીકાસ્ટ બાઉન્ડરી સ્ટોનની (650 મી.મી. × 300 મી.મી. × 100 મી.મી. કદ) સપ્લાયિંગ તથા ફિક્સિંગની કામગીરી, સંલગ્ન ડ્રોઇંગ મુજબ, M-15 ગ્રેડ કોંક્રીટમાં તૈયાર કરેલ, તેના ઉપર "Authority Name" 100 મી.મી. ઊંચાઈ તથા 200 મી.મી. પહોળાઈમાં કોતરાયેલ (Engraved) હોય તે મુજબ, નિર્ધારિત લાઇન તથા લેવલમાં ગોઠવવાની કામગીરી કરવાની રેહશે.

(૨) આ કામગીરીમાં C.C. (1:4:8) (1 ભાગ સિમેન્ટ : 4 ભાગ જાડું રેતી : 8 ભાગ 20 મી.મી. નોમિનલ સાઇઝ એગ્રીગેટ) ના 300 મી.મી. × 450 મી.મી. × 300 મી.મી. કદના કોંક્રીટ બ્લોકમાં બાઉન્ડરી સ્ટોન મજબૂત રીતે બેસાડવાનો રહેશે, જરૂરી ક્યોરિંગ, ફોર્મવર્ક, P.C.C. (1:5:10) (1 ભાગ સિમેન્ટ : 5 ભાગ જાડું રેતી : 10 ભાગ 20 મી.મી. નોમિનલ સાઇઝ એગ્રીગેટ), જરૂરી ખોદકામ (Excavation), તમામ મજૂરી ખર્ચ, પસંદગી મુજબના સિન્થેટિક કલર પેઇન્ટથી ફિનિશિંગ, સાઇટ સુધી પરિવહન, સ્થળ પર સ્થાપન (Fixing) તથા કાર્ય પૂર્ણ કરવા માટે જરૂરી તમામ સામગ્રી, સાધનો, આનુષંગિક ખર્ચ અને તમામ પ્રકારના કર સહિતની સંપૂર્ણ કામગીરીનો સમાવેશ કરવાનો રેહશે.



કામ નં. ૦૯ : AMRUT 2.0 હેઠળ માસ્ટર પ્લાન તૈયાર કરવા અર્થે Geo-data base તૈયાર કરવા સારૂ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ (Ground Truthing) અંગેની કામગીરી

AMRUT 2.0 અંતર્ગત ભારત સરકારના આવાસ અને શહેરી બાબતોના મંત્રાલય (MoHUA) દ્વારા "Formulation of GIS based Master Plans for Small and Medium Towns: Design & Standards for Application of Drone / UAV Technology, October-2020" દસ્તાવેજ મુજબ GIS આધારિત માસ્ટર પ્લાન / વિકાસ યોજના (ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન) તૈયાર કરવાની પ્રક્રિયાને વધુ અસરકારક, પારદર્શક તથા ટેકનોલોજી આધારિત બનાવવા માટે "સંકલન 2.0" એપ્લિકેશન અમલમાં મુકવામાં આવેલ છે. "સંકલન 2.0" એપ્લિકેશન એ ભારતીય અવકાશ સંશોધન સંસ્થા (ISRO)ના ઇન્ડિયન ઇન્સ્ટિટ્યૂટ ઓફ રિમોટ સેન્સિંગ (IIRS) દ્વારા, વિકસાવવામાં આવેલ મોબાઇલ તથા GIS સંકલિત પ્લેટફોર્મ છે. જેના માધ્યમથી સ્થળ નિરીક્ષણ કરીને તેની માહિતી સંકલન (Field Data Collection), જીઓ ટેગિંગ, ફોટોગ્રાફ અપલોડ, લોકેશન વેરિફિકેશન, GIS આધારિત એસેટ મેપિંગ તથા ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ સંબંધિત માહિતીનું ડિજિટલ સંકલન કરવાનું રહેશે.

આથી, AMRUT 2.0 હેઠળ માસ્ટર પ્લાન / વિકાસ યોજના (ડેવલોપમેન્ટ પ્લાન) તૈયાર કરવાની કામગીરી અંતર્ગત નીચે મુજબની ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ તથા ફિલ્ડ વેરિફિકેશન કામગીરી કરવાની રહેશે:-

- એજન્સીએ વર્ક ઓર્ડર મળ્યાની તારીખથી વધુમાં વધુ ૧ (એક) માસની અંદર ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી પૂર્ણ કરી GIS Database તથા સંબંધિત માહિતી GTPCLને સબમિટ કરવાની રહેશે. સબમિટ કરવામાં આવેલ કામગીરી અંગે GTPCL દ્વારા વધુમાં વધુ ૧૦ (દસ) દિવસની અંદર જરૂરી Feedback / Comments / Observations આપવામાં આવશે તથા તે મુજબ જરૂરી સુધારા-વધારા સમાવેશ કરી એજન્સીએ વધુમાં વધુ આગામી ૭ (સાત) દિવસની અંદર Final GIS Database સબમિટ કરી કામગીરી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.
- ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ કામગીરીમાં દરેક નગર માટે જરૂરી Spatial Layersનુ ડેટા કલેક્શન, ફિલ્ડ વેરિફિકેશન તથા GIS આધારિત ડેટાબેઝ તૈયાર કરવાનો રહેશે. જેમાં રસ્તાઓ, રેલ્વે લાઇન, બ્રિજ, ફ્લાયઓવર, જળાશયો, શહેરી જમીન ઉપયોગ / જમીન આવરણ (Urban Land Use / Land Cover), બિલ્ડીંગ ફૂટપ્રિન્ટ્સ, બિલ્ડીંગના હયાત વપરાશનો હેતુ, ફ્લોર (માળ) ની સંખ્યા અને હેતુ યુટિલિટી નેટવર્ક્સ (પાણી પુરવઠા, સ્ટોર્મ વોટર ડ્રેનેજ, ગટર વ્યવસ્થા, વીજ પુરવઠા, ગેસ પાઈપલાઈન), ગ્રાઉન્ડ કંટ્રોલ પોઇન્ટ્સ, કેડેસ્ટ્રલ લેયર્સ, વહીવટી તથા આયોજન સીમાઓ, મ્યુનિસિપલ સીમાઓ, એન્યુમરેશન બ્લોક્સ (EB) સીમાઓ, અર્બન ફ્રેમ સર્વે (UFS), સીમાઓ, જોખમગ્રસ્ત વિસ્તારો (Hazard Prone Areas) વગેરેનો સમાવેશ કરવાનો રહેશે. આ ઉપરાંત,

અન્ય જરૂરી કામગીરી તેમજ GTPCL દ્વારા સમયાંતરે સૂચવવામાં અથવા સોંપવામાં આવતી સંબંધિત તમામ કામગીરીનો પણ સમાવેશ કરવાનો રહેશે.

- તમામ Spatial / GIS Data Layers સંબંધિત Class, Sub-Class, Attribute વિગતો, જીઓ-ટેગ્ઝ માહિતી, ફિલ્ડ વેરિફિકેશન વિગતો તથા આનુષાંગિક GIS માહિતી "સંકલન 2.0" એપ્લિકેશનમાં નિયત ફોર્મેટ મુજબ ભરવાની / અપડેટ કરવાની રહેશે.
- "સંકલન 2.0" એપ્લિકેશનમાં Spatial Featuresનું અપડેશન સંબંધિત Featureના આશરે ૧૦૦ મીટર રેડિયસમાંથીજ કરી શકાશે.
- હયાત પરિસ્થિતિમાં જો કોઈ ફેરફાર, વિસંગતતા, ગેરમેળ, અનધિકૃત વિકાસ અથવા અપડેટ થયેલ વિકાસ જણાય તો તેની વિગતવાર નોંધ તૈયાર કરી GTPCLને રજૂ કરવાની રહેશે.
- સર્વે દરમિયાન મેળવેલ તમામ ડેટા, GIS લેયર્સ, એટ્રિબ્યુટ માહિતી તથા જીઓ-સ્પેશિયલ માહિતી GTPCL / સંબંધિત સત્તામંડળની માલિકીની ગણાશે.
- સદરહું કામગીરી માટે ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ જરૂરી ટીમ મેમ્બર્સ (Team Members) તથા જરૂરી સપોર્ટ સ્ટાફ તથા તેમના દ્વારા વપરાતા સાધન (Instrument) (મોબાઈલ / ટેબલેટ/ વગેરે), વાહન વ્યવસ્થા, રહેવાની સુવિધા, ફિલ્ડ ચકાસણી, ડેટા કલેક્શન તથા અન્ય તમામ આનુષાંગિક વ્યવસ્થા અને ખર્ચ એજન્સીએ સ્વખર્ચે ભોગવવાનો રહેશે.
- તમામ માહિતી .shp, .kml અને .kmz ફોર્મેટમાં સોફ્ટકોપી સ્વરૂપે સબમિટ કરવાની રહેશે.
- એજન્સી દ્વારા આ કામગીરી અંતર્ગત એકત્રિત કરવામાં આવેલ ડેટાનો ઉપયોગ અન્ય કોઈપણ હેતુ માટે કરી શકશે નહીં.
- સદરહું કામગીરી અંગે વધુ વિગતો માટે નીચે આપેલ લિંકની મુલાકાત લઈ શકાશે: https://amrut.mohua.gov.in/uploads/AMRUT_2.0_Operational_Guidelines.pdf

ક્રમાંક	શરતો / વિગતો	ચુકવણીનો હિસ્સો
૧	ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ, ફિલ્ડ સર્વે, GIS/Spatial Features અપડેશન, તથા GIS Database સબમિટ કરી કામગીરી પૂર્ણ કર્યા બાદ	૬૦%
૨	GTPCL દ્વારા આપવામાં આવેલ Feedback/Comments/Reviews નો સમાવેશ કરી સુધારા-વધારા પૂર્ણ કર્યા બાદ	૨૦%
3	સંપૂર્ણ કામગીરીની ચકાસણી અને મંજૂરી મળ્યા બાદ	૨૦%

ઈ.એમ.ડી(બાનાની રકમ) સીક્યુરીટી ડીપોઝીટ ટેક્ષ. ડ્યુટી બાબત.

(૧) ટેન્ડરરે જણાવ્યા મુજબ બાનાની રકમ (EMD) ટેન્ડર સાથે જમા કરાવવાની રહેશે.

(૨) દરેક ટેન્ડરરે સાથે જણાવેલ બાનાની રકમ (EMD) નો સ્થાનિક રાષ્ટ્રીય/ શીડ્યુલ્ડ બેંકના પે ઓર્ડર/ ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ અચુક બીડવાના રહેશે. બાનાની રકમ વિનાના ટેન્ડર રદ થયેલ ગણાશે. આઉટ સ્ટેશન/ શીડ્યુલ બેંકના ચેક/ ડ્રાફ્ટ માન્ય રહેશે નહી. જેની નોંધ લેવી.

(૩) સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ પેટે પેનલમાં પસંદગી પામનાર સર્વે એજન્સીએ રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦/- સિક્યુરીટી ડિપોઝીટ રકમ તરીકે જમા કરાવવાનાં રહેશે. તથા અન્ય ૨.૫% રજૂ થનાર બીલમાંથી કપાત કરવામાં આવશે. એજન્સીઓ નિયત સમયમાં માપણી કરવાની કામગીરી ન કરે તો/ અથવા અન્ય કોઇપણ શરતો/ કરારનો ભંગ કરે તો સદર સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ જપ્ત કરી લેવામાં આવશે.

(૪) પેનલીસ્ટ એજન્સીઓને લેખિત જાણ કર્યા તારીખથી/એલોટમેન્ટ લેટર મળ્યાની તારીખથી દિન ૩૦ (ત્રીસ)માં સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ પેટે ૧,૦૦,૦૦૦/- ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ થી અગર રોકડેથી જમા કરવવાની રહેશે. જો તે પ્રમાણે સમયસર ભરાશે નહી તો જીટીપીસીએલ બાનાની રકમ (EMD) જપ્ત કરવાની કાર્યવાહી કરી શકશે તથા ટેન્ડરરના હક્કો આપોઆપ રદ થશે. જે અંગે કોઇ તકરાર ચાલી શકશે નહી.

(૫) સિક્યુરીટી ડીપોઝીટ તરીકે ભરેલી રકમ આ કામગીરી અંગેનાં કરાર પાલનની જામીનગીરી તરીકે જીટીપીસીએલ પાસે અનામત તરીકે રાખવામાં આવશે અને ફાળવણીની શરતોનું પાલન થયુ હશે તો ફાળવણીની મુદત પુરી થયેથી એજન્સીઓને વગર વ્યાજે પરત કરવામાં આવશે.

(૭) આવેલ ઓફરો પૈકી સ્વીકારવામાં આવેલ ઓફર સિવાયના અન્ય ટેન્ડરરોએ ટેન્ડર સાથે જમા કરાવેલ બાનાની રકમ વગર વ્યાજે પરત આપવામાં આવશે. પેનલીસ્ટ એજન્સીઓના બાનાની રકમ જરૂરી સિક્યુરીટી ડીપોઝીટની રકમ ભર્યા બાદ જ પરત આપવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત તમામ શરતો પૈકી કોઇપણ શરતનું પાલન જો એજન્સીઓ તરફથી કરવામાં ન આવે તો આ સંસ્થા તરફથી દિન-૩૦માં નોટીસ આપી કામગીરીમાંથી મુક્ત કરવામાં આવશે અને આ તબક્કે કરેલ કામગીરી અંગે કોઇપણ પ્રકારનું વળતર ચુકવવામાં આવશે નહી.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

મેં / અમે ટેન્ડર ફોર્મમાં જણાવેલ તમામ વિગત ખરી છે. તેની ખાતરી આપીએ છીએ તથા ટેન્ડર અંગેના તમામ નિયમો અને શરતો મેં / અમે વાંચ્યા છીએ, સમજ્યા છીએ અને મને / અમોને કબુલ- મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે. આ બાબતે હું કોઈ પણ વાદ–વિવાદ કે અપીલ કરીશ નહીં.

તારીખ:-

સ્થળ :- **ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો**

પ્રમાણ પત્ર

ઉપર જણાવેલ શરતો મેં/અમે પૂરેપૂરી વાંચી,સમજી અને તે પ્રમાણે વર્તવાની ખાત્રી આપીને આ ટેન્ડર ભરવામાં આવેલ છે અને ઉપરોકત શરતો પ્રમાણે વર્તવાની હું. શ્રી.. આથી લેખિત બાંહેધરી આપું છું.

માલિક/ભાગીદારના નામ તથા સહી:-

૧)

૨)

૩)

૪)

પત્રક-૧ (અ)

હકીકતલક્ષી ફોર્મ

ગુજરાત રાજ્યમાં સુચિત વિકાસ યોજના અને નગર રચના યોજનાઓ માટે જમીન માપણી તથા તે સબંધિત આનુષાંગીક કામગીરી કરવા તથા તેના આનુષંગિક અન્ય કામગીરી કરવા માટેની એસોસીએશન, એજન્સીઓ કે જેમાં એક વ્યક્તિ કે વધુ વ્યક્તિઓથી કોઇ સંસ્થા બનાવી હોય તેમણે પુરી પાડવાની માહિતી:-

૧) સંસ્થાનું નામ :-

૨) સંસ્થાનું સરનામું (ફોન નંબર સાથે) :-

૩) માલિકનું નામ તથા સરનામું (ફોન નંબર સાથે) :-

૪) સંચાકલનું નામ તથા સરનામું (ફોન નંબર સાથે) :-

૫) ભાગીદારી પેઢી હોય તો ભાગીદારોના
નામ સરનામા (ફોન નંબર સાથે) :-

૧)

૨)

૩)

૬) શોપ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ નંબર :-
(તાજુ કરાવેલ પ્રમાણપત્રની નકલ સામેલ કરવી)

૭) કાયમી ઇન્કમટેક્ષ રજીસ્ટ્રેશન નંબર હોય તો જણાવવો :-
તથા છેલ્લાવર્ષ નું ઇન્કમટેક્ષ કલીયરન્સ સર્ટી રજુ કરવું

૮) જી.એસ.ટી નંબર :-

૯) ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારી કરારની નકલ રજુ કરવી.:-

૧૦) સંયુકત અથવા વ્યક્તિગત રીતે કંપનીની જે કાંઇ જવાબદારી ઉભી થાય તે માટે જવાબદારી લેવા બાબતની લેખિત બાંહેધરીનું લખાણ.

ઉપરોકત જણાવેલ હકીકત સાચી છે. જેની અમો ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

માલિક/ભાગીદારનું નામ: સહી

૧)

૨)

પત્રક-૧ (બ)

જો ભાગીદારી પેઢીહોય તો તે અંગેની માહિતી દર્શાવતુફોર્મ:-

1. ભાગીદારી પેઢીનું નામ:-
(ભાગીદારી પેઢીના કરારની નકલ રજુ કરવી)

2. ભાગીદારી પેઢીનું સરનામુ:-

3. ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારોના નામ તથા સરનામા(ફોન નંબર સાથે):-
   (૧)
   (૨)
   (૩)
   (૪)

4. શોપ એન્ડ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ લાયસન્સ નંબર:-

5. જી.એસ.ટી નંબર:-

6. મોજણી/ માપણી ક્ષમતા:- હેક્ટર/પ્રતિમાસ વિગેરે

- ભાગીદારી પેઢીની બેંક એકાઉન્ટ ની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ આપવી.
- બેન્કનું નામ:-
- એકાઉન્ટ નંબર:-
- બેંક એકાઉન્ટ ધરાવનારનું નામ:-
- બ્રાન્ચનું નામ:-
- આઈ.એફ.એસ.સી. નંબર:-
- માઇકર નંબર:-
- પાનકાર્ડ નંબર:-

ઉપરોક્ત જણાવેલ હકીકત ખરી છે. જેની અમો ખાત્રી અને બાહેંધરી આપીએ છીએ.

માલિક/ભાગીદારનું નામ: **સહી અને સિક્કો**

(૧)

(૨)

(3)

પત્રક-૨ (અ)
બાંહેધરી પત્રક

આથી હું નીચે સહી કરનાર_______________________________________રહે.________________ ____આ ટેન્ડરમાં જણાવેલ તમામ શરતો પુરેપુરી વાંચી, સમજી તે પ્રમાણે વર્તવાની ખાત્રી આપીને આ ટેન્ડર ભરૂં છું તથા ટેન્ડર ફોર્મમાં ગુજરાતરાજ્યમાં સુચિત વિકાસ યોજના અને નગર રચના યોજનાઓ માટેટોટલ સ્ટેશન મશીનથી માપણી કરવા તથા તેને આનુંષંગિક કામગીરી કરવા તથા તમામ પ્રકારના મ્યુનિસિપલ ટેક્ષ તથા સરકારી કરવેરાઓ અલગથી નિયમ મુજબ આપવા બંધાઉ છું. સોંપેલ કામ અંગેની તમામ જવાબદારી મારી છે. મારી ઉપર પ્રમાણેની ટેન્ડરમાં જણાવેલ મંજુર થયેલ રકમ નિયત સમયમર્યાદામાં ભરવાની હું બાંહેધરી આપું છું.આ ટેન્ડરની બાનાની **રકમ**__________ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ નં ________તા.___________નો અમદાવાદની શીડ્યુલ્ડ બેંકમાં વટાવી શકાય તેવા ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ આ સાથે સામેલ કરેલ છે.

સંસ્થાનું નામ તથા સિકકો :-

સંસ્થાનું પુરૂં સરનામું :-

ટેન્ડરરનું પુરૂં નામ :-

ટેન્ડરરની સહી :-

તા:-

પત્રક– ૨ (બ)
બાંહેધરી પત્રક

બ્લેકલિસ્ટ ન હોવા અંગેના પ્રમાણપત્રનું ફોર્મેટ

બિડર સંસ્થા/સંસ્થાના પ્રમોટર(ઓ)/ડિરેક્ટર(ઓ) બ્લેકલિસ્ટ થયેલા નથી તે અંગે
પ્રમાણિત કરતું શપથપત્રનું ફોર્મેટ

(રૂ. 300/- અથવા લાગુ પડતા મૂલ્યના સ્ટેમ્પ
પેપર પર, નોટરાઇઝ કરાવવાનું રહેશે)

બ્લેકલિસ્ટ ન કરવામાં આવેલ હોવા અંગેનું શપથપત્ર

હું **M/s.** .... (બિડરનું નામ), જેના નોંધાયેલ કાર્યાલયનું સરનામું ...., આથી સોગંદપૂર્વક જાહેર કરું છું અને પ્રમાણિત કરું છું કે અમે અથવા અમારા કોઈપણ પ્રમોટર(ઓ)/ડિરેક્ટર(ઓ) ગુજરાત સરકાર (GoG) અથવા ગુજરાત સરકારની કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા અથવા ભારતની કોઈપણ રાજ્ય સરકાર/કેન્દ્ર સરકાર/મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન/સરકારી વિભાગ/સ્થાનિક સ્વરાજ્ય સંસ્થા/મ્યુનિસિપલ બોડી/જાહેર એજન્સી અથવા ભારતની બહારની કોઈપણ સરકારી કે જાહેર સંસ્થા દ્વારા બ્લેકલિસ્ટ કરવામાં આવેલ નથી અથવા કોઈપણ પ્રોજેક્ટમાં વ્યક્તિગત રીતે અથવા કન્સોર્ટિયમના સભ્ય તરીકે ભાગ લેવા માટે પ્રતિબંધિત કરવામાં આવેલ નથી, જેની સ્થિતિ તા. .... (બિડ સબમિશનની તારીખ) મુજબ છે.

અમે વધુમાં એ પણ ખાતરી આપીએ છીએ કે અમને સંપૂર્ણ જાણ છે કે જો આ RFP હેઠળ નિર્ધારિત લાયકાતો અથવા આવશ્યકતાઓ સંબંધિત કોઈપણ મહત્વપૂર્ણ હકીકત અંગે ખોટી રજૂઆત કરવામાં આવી હોવાનું બિડ પ્રક્રિયાના કોઈપણ તબક્કે અથવા ત્યારબાદ કરારની મુદત દરમિયાન જાણવા મળશે, તો આ પ્રોજેક્ટ માટે અમારી અરજી/બિડ નામંજૂર કરવામાં આવશે અથવા જરૂરી કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.

આ શપથપત્ર તા. .... ના રોજ, વર્ષ 20..... ના દિવસે આપવામાં આવે છે.

બિડરનું નામ

અધિકૃત સહીકર્તાની સહી

અધિકૃત સહી કરનારનું નામ

પત્રક-3
સર્વે એજન્સીની સામાન્ય માહિતી દર્શાવતુફોર્મ:-

1. સંસ્થા/એજન્સીનું નામ:-
2. સંસ્થા/એજન્સીનું સરનામુ:-
3. માલિક/સંચાલકનું નામ તથા સરનામુ(ફોન નંબર સાથે):-
4. શોપ એન્ડ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ લાયસન્સ નંબર:-
5. પાનકાર્ડ નંબર:-
6. જી.એસ.ટી નંબર:-
7. મોજણી/ માપણી ક્ષમતા (હેક્ટર/પ્રતિમાસ વિગેરે):-

- અરજદાર/સંસ્થાની બેંક એકાઉન્ટ ની વિગત નીચે દર્શાવ્યા મુજબ આપવી.
- બેન્કનું નામ:-
- એકાઉન્ટ નંબર:-
- બેંક એકાઉન્ટ ધરાવનારનું નામ:-
- બ્રાન્ચનું નામ:-
- આઈ.એફ.એસ.સી. નંબર:-
- માઇકર નંબર:-

ઉપરોક્ત જણાવેલ હકીકત ખરી છે. જેની અમો ખાત્રી અને બાહેંધરી આપીએ છીએ.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક–૪
અનુભવની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અનુ. નં.	કામનું નામ	સંસ્થાનું નામ	કુલ ન.ર.યો	કુલ વિસ્તાર હેકટરમાં	વર્ષ	રીમાર્ક્સ

નોંધ:-એજન્સીએ સરકારી કે અર્ધસરકારી સંસ્થા સાથે કરેલ કામની વિગતો પ્રમાણપત્ર સાથે ફરજીયાત રજુ કરવા.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક-૫

એજન્સી પાસે ઉપલબ્ધ સાધનોની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અનું નં.	ટોટલ સ્ટેશન/ડી.જી.પી.એસ./અન્ય ની સંખ્યા	ચોક્સાઇ	રીમાર્ક્સ

નોંધ:-એજન્સી દ્વારા ટોટલ સ્ટેશનના માલીકી/કરારની નકલ રજુ કરવાની રહેશે.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક-૬

એજન્સીના કર્મચારીઓની લાયકાતની વિગત દર્શાવતુ પત્રક

અનું નં.	લાયકાત	સંખ્યા	અનુભવ(વર્ષ)

નોંધ:-એજન્સીઓ દ્વારા કર્મચારીઓની લાયકાત અને અનુભવ સબંધિત પ્રમાણપત્રોની નકલ રજુ કરવાની રહેશે.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક–૭

નાણાકીય ક્ષમતા

એજન્સી / સંસ્થાનુ નામ :-

પાન નંબર :-

સરનામુ :-

અ.નં.	નાણાકિય વર્ષ	કુલ ટર્ન ઓવર (રૂપીયા લાખમાં)	રીમાકર્સ
૧	૨૦૨૨–૨૦૨૩		
૨	૨૦૨૩–૨૦૨૪		
3	૨૦૨૪–૨૦૨૫		

નોંધ:- સદરહું બાબતે નિયત નમુનામાં ચાર્ટડ એકાઉટન્ટનું પ્રમાણપત્ર તથા વાર્ષિક રિપોર્ટ રજુ કરવાનું રહેશે.

ટેન્ડરર/એજન્સીની સહી તથા સિક્કો

પત્રક-૮

ઓફર ફોર્મ (ભાવ પત્રક)

એજન્સી દ્વારા નિયત નમૂનામાં જ ભાવ પત્રક માત્ર ને માત્ર ઓનલાઇન જ અપલોડ કરવાનું/ ભરવાનું રહેશે.
ભાવ પત્રક ભરતી વખતે GST કે અન્ય કોઇ ટેક્ષકેસેસ નો ઉમેરો કરવાનો રહેશે નહીં એટલે કે GST વિનાના જ ભાવ ભરવાનાં રહેશે.
ગુજરાત રાજ્યમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તથા ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથિંગની કામગીરી માટે લાયક સર્વે એજન્સીઓની પેનલ અંગેનુ ભાવ પત્રક (માત્ર જાણકારી માટે)

ક્રમ		કામની વિગત	એકમ	ભાવ રૂ.(અંકમાં)	ભાવ રૂ.(શબ્દોમાં)
૧	સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની માપણીની કામગીરી (નિમતાણાં વગર)				
	અ	ખુલ્લો વિસ્તાર	પ્રતિ હેકટર		
	બ	૫૦% કરતા વધુ બાંધકામ વાળો વિસ્તાર	પ્રતિ હેકટર		
	ક	૧૦૦% બાંધકામ વાળો વિસ્તાર	પ્રતિ હેકટર		
૨	સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની માપણી સાથે બેઝમેપ બનાવવાની રેકર્ડ તૈયાર કરવા તથા ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા માપણી રેકર્ડ પ્રમાણીત કરવાની કામગીરી (નિમતાણા સાથે) (પ્રતિ હેકટર - માપેલ વિસ્તારના)				
	અ	ખુલ્લો વિસ્તાર	પ્રતિ હેકટર		
	બ	૫૦% કરતા વધુ બાંધકામ વાળો વિસ્તાર	પ્રતિ હેકટર		
	ક	૧૦૦% બાંધકામ વાળો વિસ્તાર	પ્રતિ હેકટર		
3	DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ સર્વેની કામગીરી.				
	અ	માપણીવાળા વિસ્તારમાં DGPS કન્ટ્રોલ પોઇન્ટ(Static)બનાવવા અને તેનો રીપોર્ટ બનાવવો.	પ્રતિ પોઇન્ટ		
	બ	ડેવલપમેન્ટ પ્લાન માટે સેટેલાઇટ ઇમેજ જીઓ રેફરન્સ કરવા માટે RTK પધ્ધતીથી DGPS પોઇન્ટ સર્વેની કામગીરી	પ્રતિ પોઇન્ટ		
૪	સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના અથવા અન્ય રોડની માપણી તથા તેના ડીમાર્કેશનની કામગીરી		પ્રતિ રનીંગ મીટર		
૫	નગર રચના અધિકારીશ્રી દ્વારા તૈયાર કરેલ સૂચિત પ્રારંભિક નગર રચના યોજનાના ફાઇનલ પ્લોટ તથા ઓથોરીટીના ફાળવેલા અનામત પ્લોટના ડીમાર્કેશનની કામગીરી.		પ્રતિ પ્લોટ નંગ		
૬	પ્રારંભિક/અંતિમ મંજુર નગર રચના યોજનાના ડીમાર્કેશન તથા રેકર્ડ તૈયાર કરવાની કામગીરી.		પ્રતિ હેક્ટર		
૭	પ્લોટ વેલીડેશન, વિકાસ પરવાનગી,વપરાશ પરવાનગી,નોન ટીપી અભિપ્રાય હેતુ રજુ થતાં પ્રકરણો તથા સત્તામંડળ દ્વારા જણાવેલ કીસ્સામાં સર્વે નં/ બ્લોક નં/ મુળખંડ નં/ અં.ખંડ નં। સબપ્લોટની માપણી કામગીરી તથા અનામત હેતુના પ્લોટની માપણીની કામગીરી.		પ્રતિ હેક્ટર		
૮	રોડ તથા સત્તામંડળને સંપ્રાપ્ત થતા રીઝર્વેશનના પ્લોટના ડીમાર્કેશન વખતે લગાવવાના થતા પથ્થરની કામગીરી.		પ્રતિ પથ્થર		

૯	AMRUT 2.0 હેઠળ માસ્ટર પ્લાન તૈયાર કરવા અર્થે Geo-data base તૈયાર કરવા સારૂ ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગ (Ground Truthing) અંગેની કામગીરી.				
	અ	ગીચ બાંધકામ ધરાવતો વિસ્તાર (ગામતળ તથા તેની આસપાસના વિસ્તારો)	પ્રતિ હેકટર		
	બ	મધ્યમ વિકાસ પામેલ બાંધકામવાળો વિસ્તાર (ટેનામેન્ટ, રહેણાંક મકાનો, સોસાયટીઓ, વાણિજ્ય, ઔદ્યોગિક મકાનો, મિક્ષ પ્રકારના બાંધકામો વગેરે થી વિકસિત હોય તેવો સહેરીકરણ થયેલ વિસ્તાર)	પ્રતિ હેકટર		
	ક	પેરી-અર્બન વિસ્તાર જેમાં મુખ્યત્વે ખુલ્લી જમીન, ખેતી ની જમીન તથા છૂટક વિકાસ (scattered development) થયેલ હોય	પ્રતિ હેકટર		

ટેન્ડરર / એજન્સીની સહી તથા સિક્કો